

# “乐山肖坝旅游车站（码头）配套设施用房”项目规划方案公布图

## 建设项目公布

建设单位：

乐山港湾投资发展有限公司

设计单位：

四川新地平建筑设计咨询有限公司

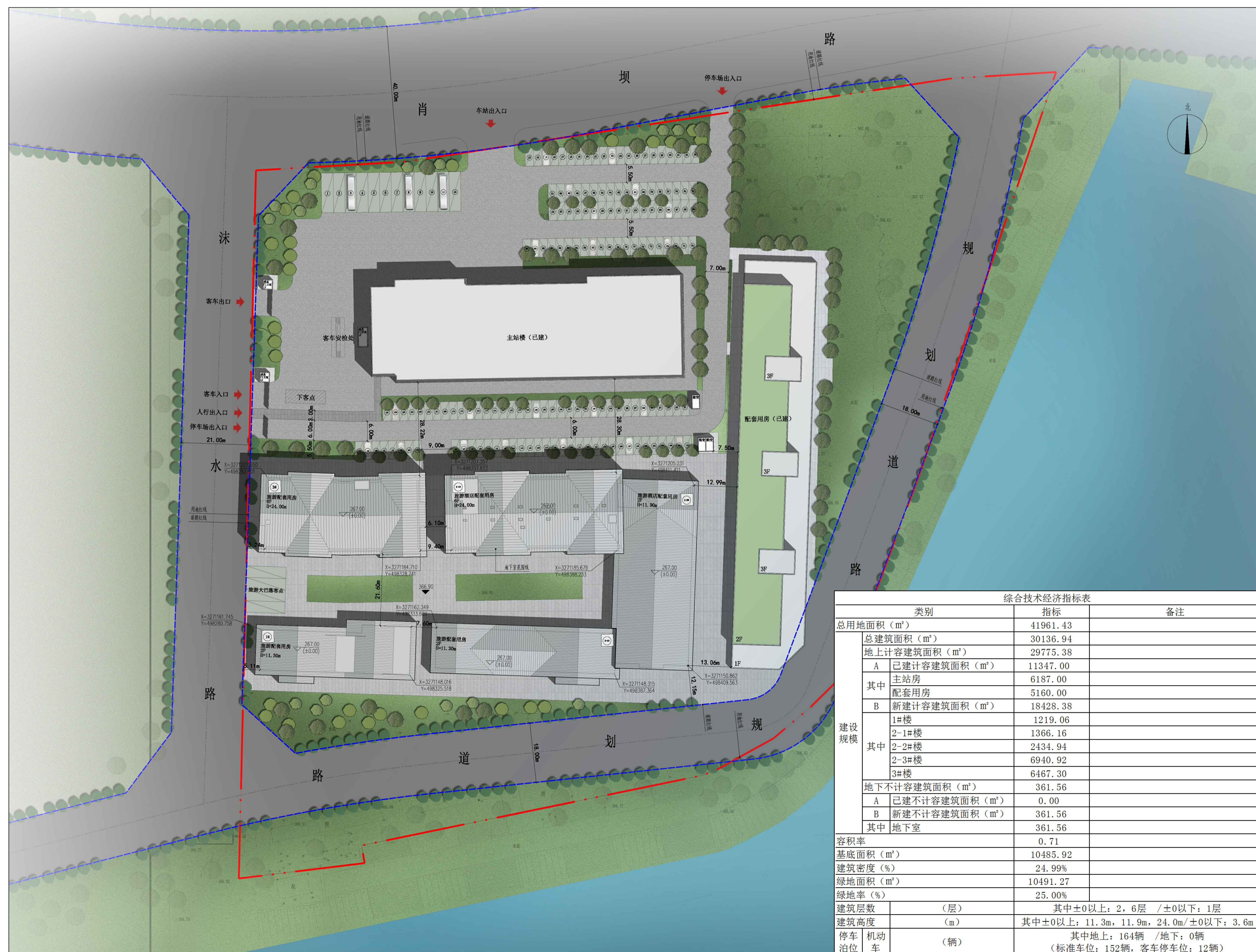
建设地点：

肖坝片区肖坝路451号

该项目方案已经批准，根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《四川省城乡规划条例》第四十八条之规定，现予以公布。

乐山市自然资源局

2021年12月23日



综合技术经济指标表		
类别	指标	备注
总用地面积 (m <sup>2</sup> )	41961.43	
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	30136.94	
地上计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	29775.38	
A 已建计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	11347.00	
其中 主站房	6187.00	
配套设施用房	5160.00	
B 新建计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	18428.38	
其中 1#楼	1219.06	
2-1#楼	1366.16	
2-2#楼	2434.94	
2-3#楼	6940.92	
3#楼	6467.30	
地下不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	361.56	
A 已建不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	0.00	
B 新建不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	361.56	
其中 地下室	361.56	
容积率	0.71	
基底面积 (m <sup>2</sup> )	10485.92	
建筑密度 (%)	24.99%	
绿地面积 (m <sup>2</sup> )	10491.27	
绿地率 (%)	25.00%	
建筑层数	(层)	其中±0以上: 2, 6层 / ±0以下: 1层
建筑高度	(m)	其中±0以上: 11.3m, 11.9m, 24.0m / ±0以下: 3.6m
停车位	(辆)	其中地上: 164辆 / 地下: 0辆
泊车	(辆)	(标准车位: 152辆, 客车停车位: 12辆)

总平面图