

“滟澜洲天籁里”项目户型优化方案公示图

建设项目公示

建设单位：
乐山宝尚投资发展有限公司

设计单位：
北京立人建筑设计有限公司

建设地点：
水口片区滟澜洲

现依法对建设工程设计方案内容予以公示，征求利害关系人意见。本规划公示内容自2025年6月10日起公示，公示时间为七个工作日（有效反馈意见时间为公示期间）。如有意见请在公示期间持本人身份证等书面意见反馈给市自然资源和规划局及相关职能部门。公示期间有关利害关系人享有依法提出申请听证的权利。

乐山市自然资源和规划局
联系电话：0833-2489026
联系地址：乐山市中心城区春华路西段553号

（注：如对公示内容有不明确之处，请向我局咨询。）

乐山市自然资源和规划局
2024年6月10日



已批准总平面图



户型优化后总平面图

<p>2号楼标准层平面图</p>	<p>2号楼标准层平面图 调整内容： 1. 北侧卫生间外扩0.7m 2. 北侧卫生间外扩0.7m 3. 南侧阳台调整至3.1m</p>		<p>调整内容：增加立面透亮度，增加凹凸变化</p>		<p>调整内容： 1. 南侧主卧及次卧内扩0.6m的飘窗 2. 北侧次卧外扩0.7m的飘窗，卫生间及次卧阳台外扩0.7m 3. 北侧生活阳台和设备平台由2.6m增加至3.3m</p>		<p>调整内容：增加立面凹凸变化</p>
	<p>调整内容： 1. 南侧主卧内扩0.7m的飘窗，次卧内扩0.6m后改为书房 2. 北侧中廊和次卧外扩增加1.3m的阳台</p>		<p>调整内容：增加立面凹凸变化</p>		<p>调整内容： 1. 南侧阳台外扩0.6m，主卧内扩0.7m的飘窗，次卧内扩0.6m后改为书房 2. 北侧中廊外扩增加1.3m的阳台，书房外扩增加2.9m的阳台</p>		<p>调整内容：正立面阳台透亮度</p>

优化内容：

总平面布局、建筑高度等指标无变化，户型优化设计，根据优化户型对外立面进行局部调整；优化中庭景观廊架；方案总建筑面积增加39.01平方米（其中计容建筑面积减少464.02平方米，地上不计容面积增加503.03平方米）。