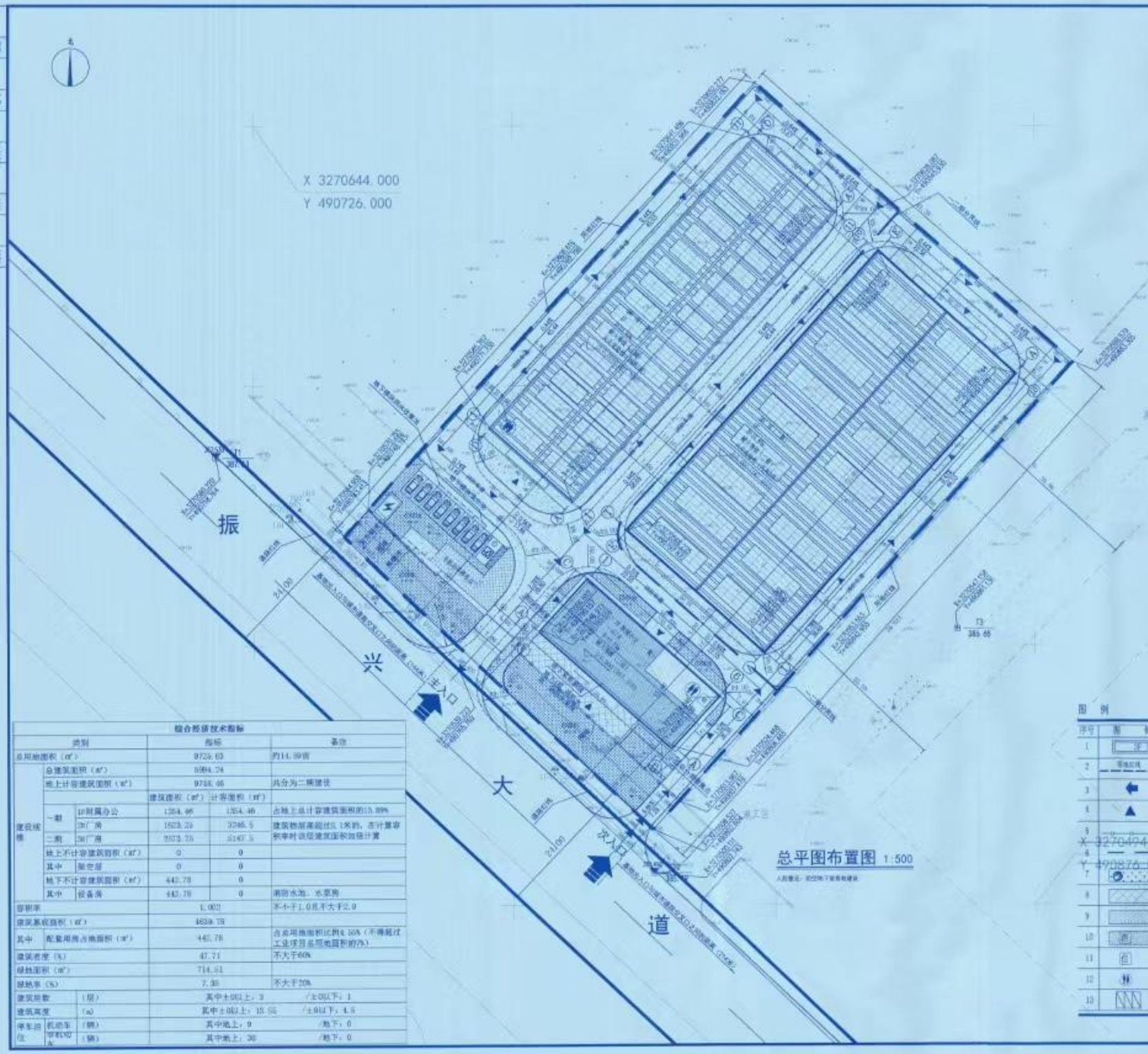

综合经济技术指标					
类别			指标		备注
总用地面积（㎡）			9726.63		约14.59亩
建设规模	总建筑面积（㎡）		6884.24		
	地上计容建筑面积（㎡）		6744.46		共分为二期建设
			建筑面积（㎡）	计容面积（㎡）	
	一期	1#附属办公	1354.46	1354.46	占地上总计容建筑面积的15.89%
		3#厂房	1623.26	3246.5	建筑物屋高超过1米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算
	二期	5#厂房	3573.75	3147.5	
	地上不计容建筑面积（㎡）		0	0	
	其中	架空层	0	0	
	地下不计容建筑面积（㎡）		442.78	0	
	其中	设备间	442.78	0	消防水池、水泵房
容积率			1.002		不小于1.0且不大于2.0
建筑基底面积（㎡）			4638.78		
其中	配套用房占地面积（㎡）		442.78		占总用地面积比例4.55%（不得超过工业项目总用地面积的7%）
建筑密度（%）			47.71		不大于60%
绿地面积（㎡）			714.61		
绿地率（%）			7.35		不大于20%
建筑层数	（层）		其中±0以上：3		/±0以下：1
建筑高度	（m）		其中±0以上：13.55		/±0以下：4.5
停车泊位	机动车停车位	（辆）	其中地上：9		/地下：0
		（辆）	其中地上：30		/地下：0

图 例

序号	图 例	名 称
1		规划建(构)筑物及用地
2		用地红线
3		基地出入口
4		建筑出入口
5		围 墙
6		地下建筑轮廓线
7		绿 地
8		地下设备间
9		一体化设备间
10		消防控制室
11		电信基站（屋顶铁塔）
12		公共卫生间
13		室外停车位

四川中恒华州工程设计有限公司

中华人民共和国建设部工程设计证书
甲级乙级 A251027787

注册执业章

姓名	印章
[illegible]	510277A-011
[illegible]	5010420617

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：何 [illegible]
注册号：510277A-011
有效期：至[illegible]

专业负责人	万红林	万红林
审定人	[illegible]	刘兴春
审核人	[illegible]	谭[illegible]
校对人	[illegible]	万红林
设计人	[illegible]	何[illegible]

四川省建设工程设计出图专用章
四川中恒华州工程设计有限公司
建筑行业（建筑设计）甲级；市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级；建筑行业（人防工程）专业乙级
证书编号：A251027787 有效期至：2020年01月20日

建设单位：四川华鑫水务管业有限公司

工程名称：PROJECT

建筑面积：[illegible]

子项名称：SUB PROJECT

图名：总平图布置图

设计号 PROJECT NO.	—		
图别 DWG TYPE	建水	图号 DWG TYPE	—
版本号 Ver	A版	日期 DATE	2020.01

本图设计时以最新版本为准版本