



比例尺 1:1000

- 注：1. 本项目配套设施建筑地下室  
2. 配套设施建筑上较为详细，具体位置由施工图确定  
3. 图中所注尺寸均以米计  
4. 本图放线点坐标为建筑定位轴线坐标，用地红线定位坐标为拐点坐标  
5. 本图所示道路和绿化为建筑红线外绿化范围包含色块的水平距离  
6. 水平定位系统：国家2000坐标系  
7. 高程定位系统：1985国家高程基准  
8. 建筑高度：指建筑物室外地坪到建筑屋面完成面的建筑高度

主要图例

- 用地红线
- 地下室轮廓线
- 建筑轮廓线
- 用地分界线
- 道路
- 绿地
- 非机动车停车位
- 水系
- 消防控制室
- 消防水池
- 泵房
- 机动车停车位
- 充电桩停车位
- 场地出入口
- 建筑出入口
- 地下车库出入口
- 围墙
- 消防车道
- 消防登高场地
- 室外消火栓
- 消防登高场地出入口
- 消防车道出入口

乐山市校地共建产教融合基地配套设施项目综合技术经济指标 (教育用地)			
一、规划建设用地面积	乐山市校地共建产教融合基地配套设施项目	90556.62	135.84 亩
二、规划总建筑面积		111500.00	
其中	(一) 地上计容建筑面积	107000.00	平方米
	(1) 2-1-8号楼宿舍	90000.00	平方米
	(2) 2-9号楼食堂	10000.00	平方米
	(3) 2-10-11号楼配套用房	7000.00	平方米
	(二) 地下建筑面积 (不计入容积率)	4500.00	平方米
三、容积率		1.18	
四、建筑基底面积		13850.31	平方米
五、建筑密度		15.29%	
六、绿地面积		22639.16	平方米
七、绿地率		25.00%	
八、机动车停车位		156.00	个
九、非机动车停车位		500.00	个
十、建筑高度	建筑高度最高点均不超过60米		
十一、日照分析	每栋宿舍楼，半数以上宿舍满足冬至日日照满窗日照不低于2小时的日照要求，满足《乐山市城市规划管理技术规定》2022版、《民用建筑设计统一标准GB50352-2019》及《宿舍建筑设计规范(JGJ36-2016)》宿舍半数以上的宿舍，获得冬至日不小于2h的日照标准。		
乐山市校地共建产教融合基地配套设施项目综合技术经济指标 (公园绿地)			
一、规划建设用地面积	乐山市校地共建产教融合基地配套设施项目	35032.93	52.55 亩
二、规划总建筑面积		0.00	
其中	(一) 地上计容建筑面积	0.00	平方米
	(二) 地下建筑面积 (不计入容积率)	0.00	平方米
三、容积率		0.00	
四、建筑基底面积		0.00	平方米
五、建筑密度		0%	
六、绿地面积		22771.40	平方米
七、绿地率		65%	
八、机动车停车位		25	个
九、非机动车停车位		25	个

建设单位	乐山市委党校
设计单位	乐山城市规划设计院
项目负责人	张明
设计日期	2023.10.01
项目名称	乐山市校地共建产教融合基地配套设施项目
项目地址	乐山市市中区
设计阶段	总平面图
设计比例	1:1000
设计人	张明
审核人	李强
批准人	王德
设计日期	2023.10.01
设计单位	乐山城市规划设计院
设计人	张明
审核人	李强
批准人	王德

