



四川创想博世建筑设计有限公司

四川省乐山市南新街 288号

电话: 0833-2426290

传真: 0833-2426290

邮政编码: 614000

设计等级: 建筑行业(建筑工程)专业甲级

证书编号: A151000679

注册执业人: 注册建筑师

注册证书号码: REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

注册印章号码: REGAMP NO.

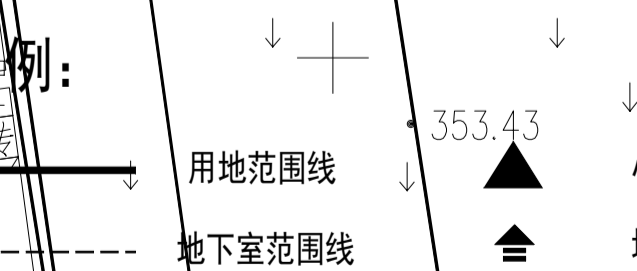


户型编号	套数	数量
A1户型	115.47	454
A2户型	26.41	234
A3户型	103.99	234
A4户型	93.91	234
A5户型	102.67	18
A6户型	89.50	52
A7户型	79.31	17
A8户型	95.22	18
合计		1494

主要经济技术指标

名称	数量	单位	备注
总用地面积	39298.35	M <sup>2</sup>	
总建筑面积	210590.56	M <sup>2</sup>	
地上计容建筑面积	156395.18	M <sup>2</sup>	
其中商业	2425.9	M <sup>2</sup>	
住宅	153560.09	M <sup>2</sup>	
公厕	54.41	M <sup>2</sup>	
物业管理用房及门卫	354.78	M <sup>2</sup>	
地下建筑面积	54195.38	M <sup>2</sup>	其中地下室: 260
容积率	3.99		
建筑占地面积	9800.57	M <sup>2</sup>	
建筑密度	25.00	%	
户数	1494	个	
其中住宅	859	个	
公寓	435	个	
停车位	1352	个	
商业停车位	15	个	地上
住宅停车位	1837	个	地下
绿地率	30.10	%	
非机动车位	825	个	

公寓: 除日照要求外, 另按《住宅设计规范》和《住宅建筑规范》等其他强制性内容的生活单元。



位置	姓名
审定人	李贵明
项目负责人	李贵明
审核人	程福临
专业负责人	吴永松
校核人	程福临
设计人	王博
制图人	王博

建设单位: 乐山金达房地产开发有限公司  
项目名称: 南城壹号  
图名: 总平面图  
图号: 01  
比例: 1:500  
日期: 2024.03

总平面图 1:500