

**附件：**

**乐山市中心城区公共厕所专项规划**

# **说明书**

乐山市城乡规划设计院

2018.01



# 目录

第一章 背景概况.....	1	一、公厕建设要求 .....	19
一、政策背景.....	1	二、公厕建设标准 .....	20
二、规划背景.....	2	三、公厕布局形式 .....	24
第二章 城市发展及建设概况.....	4	四、公厕风貌引导 .....	26
一、城市基本情况.....	4	第八章 公厕建设环境保护.....	29
二、城市建设概况.....	4	一、环境影响分析 .....	29
第三章 公厕现状调查与评价.....	5	二、环境保护措施 .....	30
一、公厕现状概况.....	5	第九章 保障措施建议.....	30
二、存在的主要问题.....	9	一、政策保障措施 .....	30
第四章 规划总则.....	10	二、管理保障措施 .....	31
一、规划依据.....	10	三、投资保障措施 .....	31
二、指导思想.....	10	四、宣传教育 .....	31
三、规划原则.....	10	小结.....	33
四、规划期限、范围.....	10	附表.....	34
五、规划主要内容.....	10		
第五章 公厕建设布点规划.....	11		
一、规划布局标准.....	11		
二、公厕布点规划.....	11		
三、公厕的运行维护费用测算.....	13		
第六章 近期建设规划.....	13		
一、近期建设目标.....	13		
二、近期公厕规划布点原则.....	13		
三、2017—2020 年分年度建设计划 .....	13		
第七章 公厕建筑设计.....	19		



# 第一章 背景概况

## 一、政策背景

### 1、“厕所革命”实施背景

习近平总书记高度重视厕所革命，先后多次作出重要批示指示。2015年，习近平总书记指出，抓厕所革命，从小处着眼、从实处入手，是提升旅游品质的务实之举。2016年，全国厕所革命深入开展的第二年，习近平总书记在全国卫生与健康大会上再次肯定厕所革命的重要意义和成果，强调要持续开展城乡环境卫生整治行动。2017年4月，习近平总书记又一次肯定全国厕所革命。

两年多来，各级党委政府认真落实习近平总书记关于厕所革命的重要指示要求，“从小处着眼、从实处入手”，把握全域旅游改革发展这一主线，紧紧抓住“数量充足、干净无味、实用免费、管理有效”四大任务，注重统筹谋划，系统高效推进。厕所革命明确写进了“十三五”旅游规划、列入国务院督办事项。国务院制定的《“十三五”旅游业发展规划》中，厕所革命位列“加强基础设施建设，提升公共服务水平”工作之首。

### 2、《四川省旅游厕所建设管理三年行动计划（2015-2017年）》

为贯彻落实“全国旅游厕所革命”工作部署要求，加快推进我省旅游厕所建设与改造，全面提升我省旅游厕所建设和管理水平，单位制定了全省旅游厕所建设管理三年行动计划。

《四川省旅游厕所建设管理三年行动计划》提出在全省实施旅游厕所优化提

升、技术革新和文化创意三大工程，倡导清洁、舒适、健康和文明如厕的先进厕所文化，全面推进旅游公共服务体系建设，促进旅游发展和品质提升。以成都、乐山、广元、广安、凉山、攀枝花、宜宾、阿坝、甘孜等作为试点市州，探索先行，形成示范，带动全省旅游厕所建设管理取得全面突破。到2017年底，所有旅游景区、旅游线路沿线、交通集散点、乡村旅游点、旅游餐馆、旅游娱乐场所、休闲步行区等的旅游厕所都要达到优良标准，实现“数量充足、干净无味、免费实用、管理有效”的目标。

### 3、乐山被列入首批“国家级旅游业改革创新先行区”和“国家全域旅游示范区”

2015年乐山被列入首批“国家级旅游业改革创新先行区”，2016年评为“国家全域旅游示范区”，要求乐山旅游管理体制要实现质的飞跃，旅游业发展速度和质量要高于全国平均水平，发展成果要体现对经济和社会的综合贡献。乐山将获得包括“旅游用地、旅游基础设施及旅游项目建设”在内的七项政策支持，对乐山市用地功能、基础设施、公共服务设施建设等提出新的要求。

### 4、乐山聚焦国际旅游目的地，调整城市发展定位

基于新形势新要求，乐山市委市政府于2016年11月乐山市第七次党代会提出把乐山建成四川旅游首选地、绿色转型示范市、山水园林宜居城、总部经济聚集区。应综合地理环境、交通联系、公共服务和产城单元组织等，提出在近期发展“一城两新区”，重点发展嘉州老城和苏稽、冠英新区。乐山“十三五”发展将“一湖五湿地”列入挂图作战项目库，重点发展岷江生态湖、绿心湿地公园、岷江湿地公园、大渡河湿地公园、峨眉河湿地公园、竹公溪湿地公园，对乐山生

态绿地系统提出了新框架。这是乐山旅游业转型发展的自主选择，也是乐山自身发展的强烈诉求，加快乐山旅游业向国际化、全域化、开放化发展，实现城市产业转型升级，推动旅游服务产业作为乐山新的发展动能，将建设“国际级旅游目的地”作为城市发展的主要目标，重新调整城市性质的表述内容，新的城市性质应着眼于提升城市地位、找准城市特色、突出核心功能。

基于上述背景，从国家层面、省市层面对公共厕所建设和发展的要求来看，为创造优美宜居宜游的城市环境，编制合乎时宜的城市公共厕所专项规划显得十分必要。编制公共厕所专项规划可以更好更具体的支撑乐山旅游服务系统的建设，达到乐山建设“国际旅游目的地”、绿色转型示范市、山水园林宜居城的目标要求，为乐山市未来城市社会服务体系和城市生活配套设施建设提供可靠保障。

## 二、规划背景

### 1、《乐山市城市总体规划（2011-2030）》

总规将乐山市定位为国家历史文化名城、成渝西南中心城市、现代产业技术基地、以世界自然与文化遗产为依托的国际生态文化旅游胜地；是重要的区域性贸易、服务中心、生态文化旅游城市、现代产业技术基地、西部综合交通次枢纽和港口城市、生态宜居的山水园林城市。城市规划区范围为市中区、沙湾区、五通桥区全部行政管辖区的范围，合计总面积 1916 平方公里。规划预测乐山中心城区人口到 2020 年为 100 万人，2030 年为 140 万人，人均建设用地为 100 平方米。

2011 版总规编制以来，乐山经济进入千亿城市序列，创新驱动战略有序实施，

中心城市功能提升，乐北组合城市已显雏形，生态文明建设大力提升，城市更加宜居宜业宜游，乐山市环境更趋优美，城乡居民生活水平稳步提高，循环经济和生态旅游经济成为全市新的经济增长点。总规确定的城市发展总体目标取得了阶段性成果。

但由于历史和多种原因，乐山还未形成完善的、现代化、高品质的、符合国际旅游目的地的旅游服务配套设施体系网络，生活性公共服务设施和综合旅游服务设施建设配套不足。2011 版总规实施以来，外部发展形势发生较大变化，乐山自身发展思路也进行了相应调整。新一轮城市总体规划修编对城市发展提出新要求：提出乐山发展国际旅游目的地战略，把乐山建成四川旅游首选地、绿色转型示范市、山水园林宜居城、总部经济聚集区；建议进一步配套完善公共服务设施和基础设施建设。结合乐山建设国际旅游目的地，配套完善现代化、国际化的公共服务设施网络，增强旅游接待能力和服务水平，提升乐山城市文旅品味。

新一轮城市总体规划修编对 2011 版总规做了较大调整，因而各专项规划需同步重新进行编制。

### 2、《乐山市主城区公共厕所专项规划（2011-2020）》

《乐山市主城区公共厕所专项规划（2011-2020）》由乐山市住建局于 2011 年 6 月组织编制，同年 8 月由市人民政府批准实施。规划范围为《乐山市城市总体规划纲要》（2010 年）确定的乐山主城区范围（不含大佛景区）。规划目标：到 2015 年，完成全部 70 座配套不完善的公厕的改建任务，达到规范规定的相应建设标准；合理选点新建 79 座独立式公厕，满足通江、青江、蟠龙等城市功能片区建设发展的需要；建立完善公厕引导系统，达到建设和管

理标准。规划2011-2015年，主城区公厕新（改）建149座，其中新建79座、改造70座，建设投资额约为2164万元。规划远期到2020年，主城区需配建独立式公厕306座（其中保留现状66座，新建240座），共需投资约为4800万元。

规划实施情况：大曲口公厕（装饰装修）、春华广场公厕（拆除重建）现已完工。近期计划完成王浩儿渔港、滨江路九码头、竹公溪、庙儿拐、顺城街等公厕的规划设计及建设工作，并在2017年12月底前力争完成“挂图作战”公厕改造项目30个。

上版规划评估：主城区公厕建设滞后，城市空间拓展布局与规划预期不一致；部分公厕选址与最新控规城市建设用地冲突，在青江、通江、牟子等城市新区表现较为突出，进而造成公厕土地落实、规划设计、招标和施工建设等脱节。

乐山市各片区控制性详细规划对城市建设用地做了较大调整，因而上版公共厕所专项规划已不能满足各片区规划要求，需同步重新进行编制。

### 3、公厕建设列为乐山市“挂图作战”重点项目之一

乐山市“十三五”规划提出建设国际旅游目的地，全省高新技术产业增长极，四川综合交通次枢纽，大小凉山脱贫攻坚示范区。并在产业发展、旅游发展、综合交通、配套设施等方面均围绕建设国际旅游目的地制定发展规划。随后，在乐山市实施的“十三五”挂图作战工作中，将建设国际旅游目的地纳入“十三五”挂图作战主要任务。

为全面贯彻落实乐山建设国际旅游目的地、国家园林城市、国家历史文化名城和“双百大城市”的总体要求，系统、规范、有序地开展公厕建设，实现城市环境卫生事业与社会经济的协调发展，2016年，乐山市市委、市政府将公厕建设列为“挂图作战”重点项目之一，并由市住建局牵头，成立城市形象提升工程项目办公室具体负责项目实施。



## 第二章 城市发展及建设概况

### 一、城市基本情况

乐山中心城区主要分布在中区、沙湾区和五通桥区。水资源有岷江、大渡河、青衣江三条大江以及众多的中小河流。地貌有山地、丘陵、平坝三种类型，平坝主要分布在河流两侧的地势低平的区域，山地主要分布在规划区域的西南侧美女峰等山体。乐山中心城区还包括了乐山大佛、乌尤寺、美女峰等主要旅游景点。2015年中心城区人口为75万人，比2010年增加16.6万人，年均增加3.32万人。现状中心城区建成区面积71.48平方公里，人均建设用地达95.30平方米/人。

乐山中心城区现状城市建设用地主要分布在中区、沙湾区和五通桥区。其中，市中区城市建设用地集中在岷江、大渡河、青衣江交汇地区的河谷平原内，划分为江东、江西和江南三片。江东城区城市建设用地主要分布在碧山路、凌云路两侧，该区域内包括了乐山大佛、乌尤寺等主要旅游景点，是市中区的旅游中心所在；江西城区由新老城区两部分组成，目前是市中区的居住和商业、文化中心，集中了城市大量的人口和活动；江南城区主要为乐山高新技术开发区。市中区在中心城区范围内还包括苏稽、水口、牟子、车子、安谷、罗汉等镇区。沙湾现状城市主要集中在大渡河与火车站山体之间的狭长地带，北侧是公共服务设施和居住用地，南侧是工业用地。沙湾区在中心城区范围内还包括嘉农、太平等镇区，其中在嘉农镇区还建有较大面积的工业区。五通桥区现状城市主要集中在岷江与山体之间的狭长地带，城市公共设施用地主要分布在夹于岷江和涌渐江中心

的竹根片区，呈十字型沿道路集中布置；工业用地主要位于杨柳片区，沿涌渐江呈点状布置；老城位于茫溪河畔。五通桥区在中心城区范围内还包括牛华、桥沟等镇区。乐山市目前基本形成由铁路、公路、水运等方式组成的综合运输网络，中心城区缺乏旅游公交专用线路，未构建符合旅游城市需求的慢行交通系统。

### 二、城市建设概况

#### (1) 主要发展方向及区域

中心城区向北发展青江、通江；向南高新区有一定扩展；向西南发展沙湾嘉农片区；向东发展牟子片区。其余区域为“散点蔓延”式发展。

近年来乐山重点建设青江片区、高新区、通江、岷江东岸等新城区；苏稽次中心正在建设；老城区更新较缓慢。其中青江新区、通江片区、岷江东岸沿江片区以及高新区建设较快外，其余片区发展均相对滞后。结合乐山高铁站，整合并提升现状青江片区、蟠龙片区和柏杨坝片区的城市功能，建设文化设施、商业、商务等设施，建设了乐山客运中心、嘉州新天地、世豪广场等项目，站前道路基本建设完成；通江片区建设了滨河住宅区、万达商业中心；高新区扩建稳步推进；岷江东岸片区建设了嘉州长卷、嘉定坊等旅游休闲度假项目；苏稽片区仅建设了职教园和西岸第壹城；棉竹片区建设了国际商贸城和棉通大道；牟子片区建设了滨河住宅区；临港新城建设进港大道以及“远成·乐山文旅城”；沙湾嘉农片区建设工业区。

#### (2) 功能结构发展

中心城区基于现状综合地理环境、交通联系、公共服务和产城单元组织等，

以岷江、青衣江和大渡河为三条城市空间发展轴，形成了三江（大渡河、青衣江、岷江）、三区（主城区、沙湾区、五通桥区）的城市结构。

大渡河、青衣江基本保持如初，岷江东岸主要结合嘉州长卷、嘉定坊进行打造。主城区正在建设高铁站区商务、绿心休闲、苏稽会展、高新区总部经济等功能；沙湾区制造业功能区主要建设了嘉农不锈钢产业园；五通桥区主要发展冠英新区文旅功能，临港产业着手向五通桥下游转移。

综上，乐山城市发展建设基本依据总体规划，配套各项辅助设施和现代化生活社区，秉持“产城相融、景城一体”的理念，优化空间结构，调整工业布局，结合功能分区共同组织乐山旅游产业、制造产业、科创高教产业、高铁产业等的空间布局，实现片区差异化发展，塑造培育特色功能组团。现代化城市新中心正稳步发展建设。

## 第三章 公厕现状调查与评价

### 一、公厕现状概况

#### 1、现状建设规模

截止 2017 年 6 月，中心城区现有公厕 129 座，其中：

1) 主城区 106 座（市政公厕 84 座，附建式公厕 22 座），其中一类 16 座、二类 13 座、三类 77 座，主要集中在旧城、柏杨坝竹公溪沿线、城市绿心。（见表 3-1）。

2) 五通桥区 15 座，以二、三类为主（二类 5 座、三类 10 座）。空间布局上，茫溪河、茶花路沿线较为集中。（见表 3-2）

3) 沙湾区 8 座，多为二类，主要沿沫若大道、滨河路布局。（见表 3-3）

表 3-1 主城区现状公厕统计总表

序号	公厕名称	地址	类别 (水冲厕或旱 厕)	数量	建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	管理 单位
1	大曲口公厕	大曲口花园	水冲厕	1	90	环卫局
2	护国寺公厕	护国寺巷	水冲厕	1	50	环卫局
3	全华巷公厕	王浩儿全华巷	水冲厕	1	60	环卫局
4	河耳嘴公厕	川主寺	水冲厕	1	30	环卫局
5	通产苑公厕	嘉定南路通产苑	水冲厕	1	30	环卫局
6	米市巷公厕	米市巷	水冲厕	1	40	环卫局
7	青果山公厕	青果山路	水冲厕	1	60	环卫局
8	泌水院公厕	嘉定南路泌水院	水冲厕	1	25	环卫局
9	滨江路王浩儿鱼港 公厕	滨江路王浩儿渔港	水冲厕	1	30	环卫局
10	滨江路九码头公厕	滨江路九码头	水冲厕	1	30	环卫局
11	张公桥公厕	张公桥垃圾中转站旁	水冲厕	1	40	环卫局
12	滨河路建设局宿舍 公厕	滨河路 260 号旁	水冲厕	1	100	环卫局
13	较场坝公厕	较场坝街 155 号旁	水冲厕	1	45	环卫局
14	庙儿拐公厕	滨江路南段 34 号旁	水冲厕	1	60	环卫局
15	小十字公厕	泊水街 89 号旁	水冲厕	1	77	环卫局
16	海棠路电力局公厕	海棠路电力局旁	水冲厕	1	58	环卫局
17	海棠路中转站公厕	海棠路垃圾中转站旁	水冲厕	1	134	环卫局

18	白塔街公厕	白塔街 108 号旁	水冲厕	1	141	环卫局
19	大件码头公厕	大件码头旁	水冲厕	1	48	环卫局
20	工农兵河堤大公厕	工农兵河堤花园内	水冲厕	1	84	环卫局
21	工农兵河堤小公厕	工农兵河堤靠打渔子方向	水冲厕	1	79	环卫局
22	肖坝公厕	肖坝垃圾库中转站旁	水冲厕	1	148	环卫局
23	乐山南公厕	乐山南高速路口	水冲厕	1	205	环卫局
24	黄家山公厕	黄家山花园旁边	水冲厕	1	50	环卫局
25	人南路公厕	人民南路银河电影院旁边	水冲厕	1	80	环卫局
26	府街公厕	府街小学入口处	水冲厕	1	20	环卫局
27	皇华台公厕	兴发街市场皇华台小巷	水冲厕	1	95	环卫局
28	紫云街公厕	紫云后街 66 号旁边	水冲厕	1	35	环卫局
29	乐建新村公厕	小丛林 47 号	水冲厕	1	350	环卫局
30	下新村公厕	红会医院住院部出口	水冲厕	1	30	环卫局
31	污水泵公厕	滨江路南段 346 号旁边	水冲厕	1	50	环卫局
32	公务员小区公厕	滨江路北段公务员小区旁边	水冲厕	1	61	环卫局
33	王河小区	竹林路 12 公交车终点站	水冲厕	1	43	环卫局
34	五洲汉唐公厕	白燕路北段与三号桥红绿灯（五洲汉唐公园旁）	水冲厕	1	10	环卫局
35	岷河北街都市江景公厕	岷河北街 7 路公交站台（都市江景旁边）	水冲厕	1	62	环卫局

36	滨江路凌江峰阁公厕	滨江路北段凌江峰阁对面	水冲厕	1	65	环卫局
37	滨江路名门外滩公厕	滨江路北段名门外滩斜对面	水冲厕	1	65	环卫局
38	滨江路浪琴湾	滨江路北段浪琴湾斜对面	水冲厕	1	65	环卫局
39	友爱园公厕	龙游路立交桥下友爱花园内	水冲厕	1	84	环卫局
40	高墩子公厕	龙游路东段高墩子加油站后面	水冲厕	1	112	环卫局
41	嘉定北路公厕	嘉定北路刑警中队旁边	水冲厕	1	30	环卫局
42	竹公溪公厕	竹公溪垃圾中转站旁边	水冲厕	1	20	环卫局
43	春华路商检局公厕	商检局旁边	水冲厕	1	20	环卫局
44	白蜡街公厕	白蜡街	水冲厕	1	20	环卫局
45	清风街公厕	清风街	水冲厕	1	20	环卫局
46	天星路市工商局公厕	(市工商局对面)	水冲厕	1	40	环卫局
47	春华路垃圾库公厕	彭山路垃圾库	水冲厕	1	20	环卫局
48	东坡花园公厕	东坡花园内	水冲厕	1	30	环卫局
49	居竹街公厕	原农民街垃圾库对面	水冲厕	1	15	环卫局
50	青果山花园公厕	青果山花园内	水冲厕	1	60	环卫局
51	艺术幼儿园公厕	百禄路艺术幼儿园对面	水冲厕	1	20	环卫局
52	天星路市委花园公厕	天星路市委花园	水冲厕	1	40	环卫局
53	平羌路公厕	平羌路菜市	水冲厕	1	40	环卫局

54	天星路联运站公厕	天星路彭山路派出所 对面	水冲厕	1	20	环卫局
55	春华广场公厕	川信花园内	水冲厕	1	40	环卫局
56	嘉祥路北城峰景公 厕	嘉祥路新4号小区外	水冲厕	1	50	环卫局
57	朝霞路公厕	朝霞路国家电网对面	水冲厕	1	40	环卫局
58	海通广场公厕1号	海通广场内	水冲厕	1	60	环卫局
59	海通广场公厕2号	海通广场内	水冲厕	1	15	环卫局
60	海通广场公厕3号	海通广场内	水冲厕	1	45	环卫局
61	新华广场公厕	新华广场(中心车站 对面)	水冲厕	1	60	环卫局
62	绿心环线1号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
63	绿心环线2号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
64	绿心环线4号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
65	绿心环线5号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
66	绿心环线6号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
67	绿心环线7号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
68	绿心环线8号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
69	绿心环线9号	绿心环线	水冲厕	1	12	环卫局
70	绿心北停车场公厕	绿心北停车场	水冲厕	1	202	环卫局
71	绿心路1号	绿心路北停车场方向	水冲厕	1	145	环卫局
72	绿心路2号	绿心路大渡河方向	水冲厕	1	130	环卫局
73	牛咩桥批发市场公 厕	牛咩桥批发市场	水冲厕	1	120	牛咩桥批 发市场
74	青果山菜市场公厕	青果山菜市场	水冲厕	1	20	市场管理所
75	致江路菜市场公厕	致江路市场	水冲厕	1	20	市场管理所
76	长江市场公厕	长江市场	水冲厕	1	300	长江市场
77	张公桥大市场公厕	张公桥	水冲厕	1	25	市场管理所

78	王浩儿菜市场公厕	王浩儿街	水冲厕	1	25	市场管理所
79	湖泊所菜市公厕	县街2号	水冲厕	1	62	市场管理所
80	海棠路菜市场公厕	海棠路	水冲厕	1	15	市场管理所
81	大田社区菜市公厕	大田菜市场	水冲厕	1	37	市场管理所
82	财富广场公厕	沃尔玛	水冲厕	1	25	财富广场
83	西南农贸市场公厕	西南农贸菜市场(棉 竹路)	水冲厕	1	18	市场管理所
84	敖坝菜市场公厕	王河敖坝农贸菜市场	水冲厕	1	20	市场管理所
85	牛咩桥市场公厕	牛耳桥市场	水冲厕	1	120	牛咩桥市场
86	竹公溪花园公厕	竹公溪花园	水冲厕	1	55	园林局
87	体育场馆公厕	体育馆	水冲厕	4	120	旅体委
88	马铺儿菜市公厕	马铺路马铺儿菜市内	水冲厕	1	60	市场管理所
89	凤凰城菜市公厕	凤凰路菜市内	水冲厕	1	20	市场管理所
90	新广场公厕	新广场内	水冲厕	1	30	广场管理处
91	乐中游乐园公厕	游乐园内	水冲厕	1	60	园林局
92	白岩公园公厕	绿心延长线白岩公园	水冲厕	1	18	园林局
93	白岩公园公厕	绿心延长线老年大学 对面	水冲厕	2	25	园林局
94	绿海路公厕	鱼儿湾山下,绿海路 口	水冲厕	1	18	园林局
95	绿心环线服务站公 厕	绿心环线4个服务区	水冲厕	4	——	社区
96	阳光广场公厕	新村街	水冲厕	1	18	广场管理处
97	清风街市场	清风街	水冲厕	1	60	市场管理所
98	青果山北部市场	人民西路	水冲厕	1	——	市场管理所
99	嘉州新城市场	嘉州新城	水冲厕	1	——	市场管理所
<b>合计</b>				<b>106</b>		

表 3-2 五通桥区现状公厕统计总表

序号	公厕名称	地址	数量	类别
1	城南大桥公厕	建设街 188 号	1	二类
2	马草街公厕	佑君街 402 号	1	三类
3	虹桥公厕	花盐街 185 号	1	三类
4	花盐街公厕	花盐街 414 号	1	三类
5	两河口公厕	群力街 344 号	1	三类
6	工农街公厕	工农街 83 号	1	三类
7	文化馆公厕	文化街 750 号	1	二类
8	假日广场公厕	文化街 1644 号	1	二类
9	桥滩丽人行公厕	涌江路北段 618 号	1	三类
10	301 公厕	涌江路北段 625 号	1	三类
11	和邦物流公厕	北延新路	1	三类
12	岷江花苑 C 区公厕	岷江路 362 号	1	二类
13	三丁坝公厕	茶花路 585 号	1	三类
14	茶花路公厕	茶花路 234 号	1	三类
15	中心路公厕	中心路 404 号	1	二类
合计			15	

表 3-3 沙湾区现状公厕统计总表

序号	公厕名称	地址	数量	类别
1	德胜广场公厕	德胜广场	1	二类
2	沫若广场公厕	沫若广场	1	二类

3	德胜公园公厕	沙湾港	1	二类
4	沫水街公厕	人民医院旁	1	三类
5	天市街公厕	天市街黄桷树旁	1	三类
6	铜河路 1#公厕	名人大桥下	1	二类
7	铜河路 2#公厕	铜河路北段帆船旁	1	二类
8	铜河路 3#公厕	铜河路北段公园 1 号外	1	二类
合计			8	

## 2、现状布局情况

从统计数据来看，建成区现状公厕密度在 2 座/平方公里左右，远低于《城市环境卫生设施规划规范》（GB 50337-2003）中规定的 3-5 座/平方公里的标准。现状公厕主要集中于老城区布局，其余建成区建设数量不足，且多数公厕选点、建设标准均不符合规范的要求。

## 3、建设标准和设施配套现状

中心城区 129 座公厕中建设标准达到一类的 16 座（主城区），占总量的 12.4%；建设标准达到二类的 24 座（主城区 13 座，五通桥区 5 座，沙湾区 6 座），占总量的 18.6%；三类及以下公厕 89 座（主城区 77 座，五通桥区 10 座，沙湾区 2 座），占总量的 69%，公厕建设标准普遍偏低。

## 4、现状公厕建设年限和建造形式

根据统计，现状公厕大部分使用年限在 5 年以上，部分甚至超过 10 年。现状建设的公厕多数形式简单，只有少量地区建设形式较好，但建筑面积和用地面

积普遍偏低。

### 5、现状公厕管理单位及权属

主城区现状 106 座公厕管理单位较多，现状权属情况混乱：市环卫局管理 72 座；市园林局管理 6 座；广场管理处管理 2 座；市场管理所管理 14 座；社区管理 4 座；旅体委管理 4 座；其他业主管管理 4 座。

## 二、存在的主要问题

### 1、布局不合理，服务半径不足

按照国家规范标准每平方公里应配置 3-5 座公厕，现状公厕密度在 2 座/平方公里左右，中心城区公厕数量严重不足。现状公厕主要集中于老城区布局，其余建成区建设数量不足甚至尚未建设。老城区和其余建成区由于以前对城市规划和建设的管理不到位，对相应地块必须配建公厕等公共服务设施的要求执行得不够严格等原因，导致部分区域公厕建设缺失，公厕布局不均匀、部分区域未覆盖的问题，公厕服务半径严重不合理。

### 2、公厕建设标准普遍偏低，设施配套不完善，不能满足旅游厕所相应等级的配置标准

现状公厕建设标准都普遍偏低，大量的公厕在三类或以下（69%）。现有公厕设施配套不完善。一是部分公厕由于常年失修、维护不足，残旧严重；二是缺乏无障碍设施，无老人、儿童、残疾人专用厕位，缺少人文关怀；三是设施配套陈旧老化，内部装饰及卫生用具配置不达标；四是现有公厕厕位数量不足，男女蹲

位比例设置不合理，缺乏相应的配套设施用房。

### 3. 公厕外观陈旧，设计落后，造型缺乏特色

现有公厕大多数外观陈旧，多数仅以单色瓷砖贴面作为装饰，无任何景观效果，造型缺乏必要的文化性、艺术性，特别是景区的公厕需要做到与景区景观相融合。部分公厕内部设备落后，自动化水平低，通风效果差，气味难闻，使用不方便，亟待改造或重建。

### 4、管理不到位

目前，由于相当一部分公厕缺乏专门人员进行管理服务，加上游客和市民的如厕文明程度不高，公厕脏乱差现象严重。

### 5、缺乏完善的引导标识系统

公厕标识不够清晰明了。公厕导向标志设置位置不合理，不易寻找，加上现有标志不规范，不易识别，导致如厕者不能及时找到厕所，公厕无法发挥应有的服务功能。

## 第四章 规划总则

### 一、规划依据

- (1) 《城市环境卫生设施规划规范》（GB50337-2003）；
- (2) 《城镇环境卫生设施设置标准》（CJJ 27-2005）；
- (3) 《城市公共厕所设计标准》（CJJ14-2005）；
- (4) 《城市公共厕所卫生标准》（GB/T 17217-1998）；
- (5) 《城市公共厕所管理办法》（建设部第9号令）；
- (6) 《环境卫生图形符号标准》（CJJ/T125-2008）；
- (7) 《乐山市城市总体规划(2011-2030)》
- (8) 《乐山市城市总体规划》(2017 修改)；
- (9) 《旅游厕所质量等级的划分与评定》；
- (10) 《旅游厕所建设管理指南》；
- (11) 《四川省旅游厕所标准及管理指南》；
- (12) 《乐山市公共厕所建设技术导则》；
- (13) 各片区控制性详细规划
- (14) 其他相关法律、法规、文件及专项规划。

### 二、指导思想

本着符合城市发展，满足社会公众需求的前提，立足现状，因地制宜进行选点布局；采取改造与新建相结合的方式，提高建设资金利用率，加快城市公共厕

所建设进度，进一步完善城市公共服务设施。

全面贯彻落实乐山建设国际旅游目的地、绿色转型示范城市、山水园林宜居城市的发展要求，提出中心城区公共厕所建设的阶段目标和总体目标，规划公厕建设的分阶段实施计划，从法律法规、融资渠道、建设主体、运行管理、监督考核等方面落实中心城区公厕规划，为系统、规范、有序地开展公厕建设制定指南和大纲，以促进城市建设，实现城市环境卫生事业与社会经济的协调发展。

### 三、规划原则

- 1、总量合理，明确重点；
- 2、规划指导，确保落地；
- 3、就近服务，便民利民；
- 4、导向清晰，标志规范。

### 四、规划期限、范围

规划期限：近期 2017—2020 年，远期 2021—2030 年；

规划范围：与乐山市总体规划中心城区范围一致，即主城区、沙湾区、五通桥区，城市建设用地面积 140 平方公里。

### 五、规划主要内容

- 1、调查分析中心城区各类公厕现状存在的主要问题；

2、根据打造“国际旅游目的地”以及“城市双创”等发展目标，以及国家现有相关法律法规、标准规范，对中心城区各类公厕配置数量、建设标准和管理保障制度等进行全面规划；

3、采用科学手段，分别根据中心城区建设现状和远期2030年城市规划布局，预测近远期各类公厕配置数量，估算公厕近期建设投资规模；

4、根据建设需要，提出各类公厕的建筑设计要求。

## 第五章 公厕建设布点规划

### 一、规划布局标准

根据城市总体规划和近期城市发展要求，规划结合片区功能、地块性质、道路功能，按相应的服务半径布点公厕，实现远期城市公厕在服务半径合理的情况下的全覆盖，提出公厕改造和新建公厕的数量、建设标准、建设期限、建筑形式、管理制度和考核指标体系。

#### 1、公厕服务半径

本规划根据各类功能区设置不同的公厕服务半径，主要包括核心商业区、老城区、景区、一般生活性路段、工业区、区域旅游通道沿线等。核心商业区、老城区、景区等配置公厕服务半径不大于300米；一般生活性路段配置公厕服务半径不大于500米；工业区配置公厕服务半径不大于800米；区域旅游通道沿线配置公厕服务半径1000米左右。

### 2、公厕类型及比例

参考国内其它城市开放公共设施配套厕所和独立新建公共厕所之间的比例，确定中心城区附建式与独立式公厕数量之比为1:1.9。

根据国家相关规范，并结合乐山的实际情况，规划确定：未来城市二类及以上公厕所占比例应在60%以上。

旅游区域有条件应尽量采用附建式公厕，附建式按旅游厕所标准AAA级建设，独立式公厕都按城市公厕一类和二类标准建设，现状不符合以上标准的应进行改造。

码头、客运站（汽车、火车）等窗口单位的厕所配置都应达到二类以上。

### 二、公厕布点规划

#### 1、总体布局

按前述标准，规划结合片区功能、地块性质、道路功能，按相应的服务半径布点公厕，在2017-2030年的规划期限内，中心城区共规划公共厕所500座（主城区345座、五通桥片区117座、沙湾片区38座），公厕按不同类别统计如下：

- 1) 新建415座，改建85座；
- 2) 独立式公厕331座，附建式公厕169座；
- 3) 一类公厕204座，二类公厕194座，三类公厕102座。

其中位于旅游景区、旅游乡村、旅游通道、交通集散地（汽车站、火车站、客运码头、港口）、城市公园、休闲广场、商业步行街区域的公厕应升级为旅游厕所。本规划针对以上重点区域共升级配置旅游厕所282座（AAA级旅游厕所

144 座，AA 级旅游厕所 78 座，A 级旅游厕所 60 座)。

实现远期城市公厕在服务半径合理的情况下的全覆盖。(详见表 5-1)

表 5-1 中心城区规划公厕统计表

区域名称	总建设(座)	新建(座)	改建(座)	独立式(座)	附建式(座)	一类(座)	二类(座)	三类(座)	AAA级(座)	AA级(座)	A级(座)
老城片区	33	8	25	24	9	6	6	21	7	1	20
柏杨坝片区	36	14	22	25	11	8	7	21	8	1	14
通江片区	25	23	2	16	9	12	8	5	10	3	4
蟠龙片区	8	7	1	7	1	5	2	1	5	0	0
青江片区	34	33	1	17	17	11	17	6	6	5	1
肖坝片区	15	14	1	9	6	6	6	3	3	2	0
绿心片区	26	16	10	22	4	26	0	0	26	0	0
棉竹片区	11	11	0	6	5	5	5	1	3	0	0
苏稽片区	60	60	0	44	16	38	18	4	24	9	2
水口片区	22	22	0	9	13	7	9	6	3	7	0
高新区	52	52	0	39	13	25	18	9	18	8	3
东岸片区	11	11	0	5	6	9	1	1	7	0	0
牟子片区	12	12	0	8	4	4	6	2	3	0	0
冠英片区	53	53	0	33	20	22	31	0	11	7	0

牛华片区	9	8	1	1	8	2	7	0	1	1	0
竹根片区	23	17	6	10	13	6	17	0	2	9	0
杨柳片区	15	7	8	12	3	4	11	0	4	11	0
工业新区	17	17	0	14	3	4	13	0	0	5	0
沙湾老城片区	22	14	8	14	8	3	6	13	2	4	8
沫东片区	9	9	0	9	0	1	3	5	1	2	5
嘉农片区	7	7	0	7	0	0	3	4	0	3	3
<b>总计</b>	<b>500</b>	<b>415</b>	<b>85</b>	<b>331</b>	<b>169</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>102</b>	<b>144</b>	<b>78</b>	<b>60</b>

## 2、分区布点

### (1) 主城区

规划从 2017-2030 年，主城区共规划建设公共厕所 345 座：

新建 281 座，改建 64 座；独立式公厕 231 座，附建式公厕 114 座。其中在景区、旅游通道、交通集散地、公园、广场、商业步行街区域共升级配置旅游厕所 203 座，具体包括 AAA 级公厕 123 座、AA 级公厕 36 座，A 级公厕 44 座。

主城区公厕建设以新建为主，附建式与独立式公厕比例为 1: 2，旅游公厕的建设主要集中在老城片区、柏杨坝片区、绿心、苏稽片区和高新区。(详见附表 1)

### (2) 沙湾区

规划从 2017-2030 年，沙湾区共规划公共厕所 38 座：

新建 30 座，改建 8 座；独立式公厕 30 座，附建式公厕 8 座。其中在景区、旅游通道、交通集散地、公园、广场、商业步行街区域共升级配置旅游厕所 28 座，具体包括 AAA 级公厕 3 座，AA 级公厕 9 座，A 级公厕 16 座。

沙湾区公厕建设以新建为主，厕所类别主要为独立式，旅游公厕集中在沙湾老城片区建设。（详见附表 2）

### （3）五通桥区

规划从 2017-2030 年，五通桥区共规划公共厕所 117 座：

新建 102 座，改建 15 座；独立式公厕 69 座，附建式公厕 48 座。其中在景区、旅游通道、交通集散地、公园、广场、商业步行街区域共升级配置旅游厕所 51 座，具体包括 AAA 级公厕 18 座，AA 级公厕 33 座。

五通桥区公厕建设以新建为主，附建式与独立式公厕比例为 1: 1.4，旅游公厕的建设主要集中在冠英片区和杨柳片区。（详见附表 3）

## 三、公厕的运行维护费用测算

本次规划的公厕除经营性场所，如景区、加油站、车站、码头等处的公厕由经营单位负责运行维护外，城市建成区的公厕运行维护费用应列入政府财政预算。

根据相关测算，一座公厕一年的运行维护费用均在 4—5 万元。参考此标准，并考虑今后的服务保障标准比目前要高，现对城市建成区的公厕，其每年的运行维护费用按 5 万元计算。据此，到 2030 年，中心城区公厕系统建成后，其运行费用需由政府列入财政预算的总体测算情况： $500 \text{ 座} \times 5 \text{ 万元/座} \cdot \text{年} = 2500$ （万元）/年。

## 第六章 近期建设规划

### 一、近期建设目标

近期从 2017 年到 2020 年，完成 50 座配套不完善公厕的改建任务，达到规范规定的相应建设标准；合理选点新建 115 座公厕，满足主城区、五通桥区、沙湾区等城市功能片区建设发展的需要；建立完善公厕引导系统，达到建设和管理标准。

### 二、近期公厕规划布点原则

- 1、加强现状建成区公厕配套建设，逐步补齐建设缺口。对近期落地困难的项目，在片区控规中应具体到地块，明确相关配建要求，以便在今后城市更新改造中予以落实，如老城、柏杨坝、通江等。
- 2、优先保障“挂图作战”项目实施。
- 3、结合城市近期建设区域选点，使公厕建设与城市建设同步。
- 4、从实际出发，优先将落地条件较好的布点纳入近期建设项目，最大限度保证项目可实施性，以保证公厕建设有地可用。

### 三、2017—2020 年分年度建设计划

目前，公厕的布点需求是结合片区功能、地块性质、道路功能并按相应的服务半径来确定的。在具体实施时，要结合具体选址、用地等实际情况，在上述规划原则统筹布局的前提下，对具体数量、新（改）建类型以及建设规模等进行适

当调整。

规划从 2017 年到 2020 年，中心城区计划新（改）建公厕 165 座，其中新建 115 座、改建 50 座，建设投资额约为 3590 万元。具体实施安排如下：

1、2017-2018 年完成 50 座设施不完善公厕的改建工作，改建费用为 500 万元；新建公厕 45 座，新建费用为 1265 万元。总投资额约 1765 万元。

2、2019 年新建公厕 35 座，总投资额约 930 万元。

3、2020 年新建公厕 35 座，总投资额约 895 万元。

表 6-1 中心城区公厕 2017-2020 年建设任务汇总表

年度	建设公厕总量（座）	新建公厕量（座）	改建公厕量（座）	投资估算（万元）
2017-2018	95	45	50	1765
2019	35	35	—	930
2020	35	35	—	895
合计	165	115	50	3590

注：（1）新建一类公厕每座按 30 万计、二类公厕每座按 25 万计、三类公厕每座按 15 万计；改建公厕平均每座按 10 万计。该成本不包含土地费、搬迁和绿化环境费用。

◆ 2017-2018 年主要实施完成 50 座配套不完善公厕的改建（见表 6-2），新建公厕 45 座（见表 6-3）。

表 6-2 中心城区公厕 2017-2018 年改建任务一览表

公厕编号	公厕位置	所属用地	厕所类别	用地面积	改建标准	旅游公厕等级	管理形式
ZC001	老城片区	绿地	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC002	老城片区	居住用地	独立	62	三类	A	独立管理

ZC003	老城片区	绿地	独立	55	三类	A	独立管理
ZC004	老城片区	商业用地	独立	45	三类	A	独立管理
ZC005	老城片区	商业用地	独立	84	三类	A	独立管理
ZC006	老城片区	商业用地	独立	35	三类	A	独立管理
ZC008	老城片区	居住用地	独立	50	三类	A	独立管理
ZC009	老城片区	教育用地	独立	23	三类	A	独立管理
ZC012	老城片区	商业用地	独立	55	三类	A	独立管理
ZC013	老城片区	居住用地	附建	32	三类	A	委托管理
ZC014	老城片区	绿地	附建	68	二类	AA	委托管理
ZC015	老城片区	公共服务设施用地	独立	44	三类	A	独立管理
ZC016	老城片区	绿地	独立	52	三类	A	独立管理
ZC017	老城片区	居住用地	独立	82	三类	A	独立管理
ZC018	老城片区	居住用地	附建	420	三类	A	委托管理
ZC019	老城片区	公共服务设施用地	附建	35	三类	A	委托管理
ZC020	老城片区	居住用地	独立	29	三类	A	独立管理
ZC021	老城片区	绿地	独立	66	三类	A	独立管理
ZC023	老城片区	商业用地	附建	30	三类	A	委托管理
ZC024	老城片区	居住用地	附建	44	三类	A	委托管理
ZC025	老城片区	居住用地	附建	37	三类	A	委托管理
ZC027	老城片区	绿地	独立	120	一类	AAA	独立管理
ZC028	老城片区	居住用地	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC030	老城片区	公用设施用地	附建	71	三类	A	委托管理
ZC034	柏杨坝片区	公用设施用地	附建	34	三类	A	委托管理
ZC035	柏杨坝片区	绿地	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC036	柏杨坝片区	居住用地	独立	43	三类	A	独立管理
ZC039	柏杨坝片区	居住用地	独立	50	三类	A	独立管理
ZC040	柏杨坝片区	绿地	独立	80	一类	AAA	独立管理

ZC042	柏杨坝片区	居住用地	独立	32	三类	A	独立管理
ZC043	柏杨坝片区	绿地	独立	96	一类	AAA	独立管理
ZC046	柏杨坝片区	商业用地	独立	41	三类	A	独立管理
ZC049	柏杨坝片区	居住用地	独立	52	三类	A	独立管理
ZC050	柏杨坝片区	商业用地	独立	43	三类	A	独立管理
ZC052	柏杨坝片区	居住用地	独立	33	三类	A	独立管理
ZC053	柏杨坝片区	居住用地	独立	42	三类	A	独立管理
ZC054	柏杨坝片区	居住用地	附建	44	三类	A	委托管理
ZC055	柏杨坝片区	居住用地	附建	44	三类	A	委托管理
ZC057	柏杨坝片区	绿地	独立	124	一类	AAA	独立管理
ZC058	柏杨坝片区	绿地	独立	124	一类	AAA	独立管理
ZC059	柏杨坝片区	绿地	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC060	柏杨坝片区	居住用地	独立	132	三类	A	独立管理
ZC062	柏杨坝片区	绿地	独立	160	一类	AAA	独立管理
ZC067	柏杨坝片区	绿地	独立	49	三类	A	独立管理
ZC068	柏杨坝片区	商业用地	独立	102	三类	A	独立管理
ZC072	通江片区	绿地	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC082	通江片区	居住用地	独立	72	三类	A	独立管理
ZC109	青江片区	绿地	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC137	肖坝片区	绿地	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC146	肖坝片区	居住用地	独立	102	一类	AAA	独立管理
合计						50座	

表 6-3 中心城区公厕 2017-2018 年新建任务一览表

公厕编号	公厕位置	所属用地	建设标准	旅游公厕等级	投资估算(万元)	备注
ZC073	通江片区	居住用地	一类	AAA	30	新建

ZC080	通江片区	绿地	二类	AA	25	新建
ZC099	蟠龙片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC101	蟠龙片区	交通设施用地	二类	——	25	新建
ZC105	青江片区	居住用地	三类	——	15	新建
ZC113	青江片区	绿地	二类	AA	25	新建
ZC118	青江片区	商业用地	一类	——	30	新建
ZC119	青江片区	商业用地	一类	——	30	新建
ZC121	青江片区	交通设施用地	二类	——	25	新建
ZC123	青江片区	绿地	二类	——	25	新建
ZC139	肖坝片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
ZC142	肖坝片区	商业用地	二类	——	25	新建
ZC143	肖坝片区	交通设施用地	二类	——	25	新建
ZC153	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC155	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC157	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC163	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC164	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC165	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC166	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC168	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC169	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC171	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC172	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC173	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC174	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC175	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC176	绿心片区	绿地	一类	AAA	30	新建

ZC198	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC202	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC208	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC214	苏稽片区	绿地	二类	AA	25	新建
ZC221	苏稽片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
ZC232	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC235	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC313	高新区	商业用地	一类	AAA	30	新建
ZC322	东岸片区	交通设施用地	一类	AAA	30	新建
ZC325	东岸片区	交通设施用地	一类	AAA	30	新建
ZC332	牟子片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC335	牟子片区	绿地	一类	AAA	30	新建
WT068	竹根片区	公园绿地	一类	——	30	新建
WT088	杨柳片区	公园绿地	一类	AAA	30	新建
SW008	沙湾老城区	广场	一类	AAA	30	新建
SW012	沙湾老城区	停车场	三类	——	15	新建
SW020	沙湾老城区	绿地	二类	AA	25	新建
<b>合计</b>	<b>45座</b>				<b>1265</b>	

◆ 2019年主要实施完成新建35座公厕（见表6-4）。

表6-4 中心城区公厕2019年新建任务一览表

公厕编号	公厕位置	所属用地	建设标准	旅游公厕等级	投资估算(万元)	备注
ZC007	老城片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC037	柏杨坝片区	居住用地	一类	AAA	30	新建
ZC069	柏杨坝片区	绿地	二类	AA	25	新建

ZC077	通江片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC078	通江片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC095	蟠龙片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC097	蟠龙片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC098	蟠龙片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC102	蟠龙片区	交通设施用地	三类	——	15	新建
ZC106	青江片区	绿地	二类	——	25	新建
ZC107	青江片区	居住用地	二类	——	25	新建
ZC110	青江片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
ZC115	青江片区	居住用地	二类	——	25	新建
ZC124	青江片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC140	肖坝片区	绿地	二类	——	25	新建
ZC181	棉竹片区	交通设施用地	二类	——	25	新建
ZC203	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC207	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC230	苏稽片区	交通设施用地	二类	——	25	新建
ZC233	苏稽片区	商业用地	一类	AAA	30	新建
ZC234	苏稽片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC251	水口片区	居住用地	二类	AA	25	新建
ZC252	水口片区	居住用地	二类	AA	25	新建
ZC253	水口片区	居住用地	二类	AA	25	新建
ZC259	水口片区	绿地	二类	AAA	25	新建
ZC314	高新区	居住用地	一类	AAA	30	新建
ZC315	高新区	居住用地	二类	AAA	25	新建
ZC334	牟子片区	绿地	二类	——	25	新建
ZC336	牟子片区	交通设施用地	二类	——	25	新建
WT016	冠英片区	停车场	一类	AAA	30	新建

WT056	牛华片区	居住用地	二类	——	25	新建
WT073	竹根片区	居住用地	二类	——	25	新建
WT082	竹根片区	居住用地	二类	AA	25	新建
SW018	沙湾老城区	商业	三类	A	15	新建
SW022	沙湾老城区	广场	一类	AAA	30	新建
<b>合计</b>	<b>35座</b>				<b>930</b>	

◆ 2020年主要实施完成新建35座公厕（见表6-5）。

表6-5 中心城区公厕2020年新建任务一览表

公厕编号	公厕位置	所属用地	建设标准	旅游公厕等级	投资估算(万元)	备注
ZC079	通江片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC081	通江片区	绿地	二类	AA	25	新建
ZC084	通江片区	交通设施用地	二类	——	25	新建
ZC085	通江片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC108	青江片区	绿地	二类	AA	25	新建
ZC114	青江片区	居住用地	二类	——	25	新建
ZC116	青江片区	居住用地	二类	——	25	新建
ZC122	青江片区	居住用地	二类	——	25	新建
ZC125	青江片区	居住用地	二类	——	25	新建
ZC136	青江片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
ZC213	苏稽片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
ZC222	苏稽片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
ZC249	水口片区	居住用地	二类	AA	25	新建
ZC309	高新区	绿地	二类	——	25	新建
ZC319	高新区	绿地	二类	AA	25	新建

ZC327	东岸片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC338	牟子片区	绿地	一类	AAA	30	新建
ZC339	牟子片区	绿地	二类	——	25	新建
ZC344	水口片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
ZC345	水口片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
WT007	冠英片区	广场	一类	AAA	30	新建
WT009	冠英片区	绿地	一类	——	30	新建
WT017	冠英片区	停车场	一类	AAA	30	新建
WT034	冠英片区	居住用地	二类	——	25	新建
WT036	冠英片区	公园绿地	一类	——	30	新建
WT069	竹根片区	居住用地	二类	——	25	新建
WT075	竹根片区	居住用地	二类	——	25	新建
WT091	杨柳片区	商业用地	二类	AA	25	新建
WT093	杨柳片区	商业用地	二类	AA	25	新建
WT114	工业新区	居住用地	二类	AA	25	新建
SW026	沫东片区	停车场	三类	A	15	新建
SW035	嘉农片区	绿地	三类	A	15	新建
SW036	嘉农片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
SW037	嘉农片区	交通设施用地	二类	AA	25	新建
SW038	沫东片区	绿地	二类	AA	25	新建
<b>合计</b>	<b>35</b>				<b>895</b>	

对现状未建设区域，公厕的布点和建设要在片区控规编制中进行严格控制和落实，国土部门和规划建设主管部门在土地拍卖和出建设条件时，必须严格落实控规对公厕选点安排。另外，在工程项目竣工验收时，主管单位必须把公厕是否按规划和相应的建设要求进行建设作为重要子项来验收。

表 6-6 城市公共厕所验收主要项目和内容

主要验收项目	验收内容
1、地基基础、主体结构	公厕建筑基础、砌体工程、钢筋混凝土结构、屋面结构、隐蔽工程等。
2、装饰、装修	内外装修、门窗安装、墙壁、地面等。
3、主要硬件配置	公厕面积、管理间、工具间、蹲位数量、蹲位面积、化粪池设置和容积、室内高度、通风、采光、除臭设施、便民设施设置等符合标准要求。
4、内部设施设备	(1) 整容镜、盥洗盆、水龙头、便器、挡板及厕位门，完好无破损； (2) 灯、电扇、烘手器、皂液器等设备，完好无破损； (3) 挂衣钩齐全； (4) 进水、下水通畅。
5、无障碍设施	(1) 有条件设置坡道的，应设置坡道（指公厕门外可修建高：长为 1: 10—1: 12 的坡道）； (2) 独立便器式公厕配有“专用单间”且扶手等完好； (3) 男厕设带安全抓杆的小便站位一个。
6、导向标志设置	(1) 入口处及其附近设置昼夜易见的标识图形规范的导向标志； (2) 公厕门口配有标识图形规范的男女标识牌。

表 6-7 城市公共厕所工程质量竣工验收表

厕所名称、位置			
厕所类型		建筑面积	
设计单位		施工单位 (或厂家名称)	

开工日期	竣工日期		
验收项目	存在问题		验收意见
1、地基基础、主体结构			
2、装饰装修			
3、主要硬件			
4、内部设施			
5、导向标志			
6、无障碍设施			
7、其它			
验收结论			
建设单位	设计单位	施工单位 (或厂家名称)	环卫部门
(公章) 单位 负责人:  年 月 日	(公章) 单位 负责人:  年 月 日	(公章) 单位 负责人:  年 月 日	(公章) 单位 负责人:  年 月 日

#### 四、近期实施建议

- 1、严格落实控规图则对相应地块提出的市政公厕配套要求。
- 2、棚改、城中村改造、城市更新改造项目应优先考虑安排公厕、停车场、

农贸市场、社区服务等民生项目建设，尽快补齐现状建成区缺口。

3、对于现状建成区公厕配套较困难的区域（柏杨坝北部、通江等），建议采用回购邻街铺面改造成公厕的形式予以解决。

4、可结合政府机关“拆围”后空间二次组合，灵活安排部分公厕布点。重要节假日、活动庆典日等，在主要的景区人流集散点适当增加临时公厕投放。

## 第七章 公厕建筑设计

### 一、公厕建设要求

公厕规划是在不同的功能片区、地块、道路沿线进行布点，不同类型的地区对公厕的建设要求也有所差异。

#### 1、城区公厕

城区公厕主要分布在城区内人流量较大的商业集中区、城市公园、休闲广场，此类型地区宜配置 A、AA、AAA 等级的旅游公厕。公厕在建筑外观形式塑造上需适合城市特点，采用体现地方建筑特色的手法，与相邻建筑和环境相协调，简洁大方、易识别。建议结合道路交叉口附近的路灯、路牌等设施，设置具有规律性的、明显的公共厕所引导标志。注重标准化与多功能化，满足不同人员用厕需求，主要包括在男女厕所内设置残疾人士厕间，在厕所门口设置残疾人专用通道，配置部分盲人通道到厕间。设置部分儿童专用的小便器、洗手台等，设置部分供婴儿换尿布的母婴专用厕间或地方。

### 2、旅游景区公厕

旅游景区公厕主要分布在游客中心、停车场、游客集散地、主要景点、服务设施集中区，此类型地区宜配置 AA、AAA 等级的旅游公厕。建筑外观应根据景区环境选择厕所主体造型，与周围景观相融合，既应满足功能使用的需要，同时也应是该区域的景观标识之一，传达该区域的文化内涵，丰富该区域的景观体系。公厕应设置无障碍通道和盲人用厕指引通道，配备残疾人和老人专用便器，二类以上公厕应增设便于儿童使用的小型便器，在旅游景点有特殊需求的公厕，考虑不同种族、不同宗教信仰等人群的用厕习惯，设置相应的厕间。

#### 3、旅游线路沿线公厕

旅游线路沿线公厕主要分布在城市道路及其他旅游交通道路沿线上，此类型地区宜配置 AA、AAA 等级的旅游公厕。此类公厕应根据建设地点及周边环境选择厕所主体造型，外观应具有可观赏价值。使用功能完善，配套无障碍设施与第三卫生间、休憩空间等。建设过程中严格按道路等级进行退距控制。

#### 4、交通集散点公厕

交通集散点公厕主要分布在汽车站、火车站、客运码头、港口、高速公路服务区等交通集散地，此类型地区宜配置 AA、AAA 等级的旅游公厕。交通集散点公厕除了要配套建设标准化如厕设施外，还需配套设置餐饮点、休息购物区、自助服务区、医疗服务点等服务功能设施。建筑外观宜与交通集散点主体建筑风貌相统一，可采用附建的形式。公厕如若与加油加气站配套建设，则应与加油加气站之间留有足够的安全距离。

## 5、乡村旅游点公厕

乡村旅游点公厕主要分布在乡村公共停车场、公共休闲区域、接待服务设施集中区域，宜配置 A、AA 等级的旅游公厕。乡村旅游点公厕建设应能够满足基本如厕需求，有条件可配套无障碍设施。防止公共厕所建设过程中追求豪华的趋向，外观造型能反映地方文化特色即可。在未建有污水处理厂或污水管网未覆盖的乡村旅游地区，宜设置粪便污水处理设施，如化粪池等，且保障公厕每天至少保洁 1 次，应将卫生、方便、实用置于首位。

## 6、休闲步行街公厕

休闲步行街公厕主要分布在步行街区，宜配置 A、AA 等级的旅游公厕。使用功能要满足不同人员用厕需求，主要包括在男女厕所内设置无障碍设施与第三卫生间。建议公共厕所的标志统一采用通用的标志，外观造型因地制宜，符合步行街区的整体风貌，要体现地方旅游文化氛围。

## 二、公厕建设标准

根据《乐山市公共厕所建设技术导则》，将独立式、附建式公厕分为三类，并对这三类厕所从建筑形式、室内、外装修、基本配套设施等都有较为详尽的建造标准（详见表 7-1），并根据乐山市旅游性质，规定了旅游厕所的分级建造要求（详见表 7-2）。该规定完全能够满足乐山城市建设的标准要求，各部门和各单位在公共厕所建设管理中应严格执行。

表 7-1 固定式公共厕所的分类及要求

序	项目	一类	二类	三类
---	----	----	----	----

号				
1	建筑形式、外观	新颖美观，适合城市特点，根据建设地点及周边环境选择厕所主体造型，形成独特景观	美观，适合城市特点，根据建设地点及周边环境选择厕所主体造型，具有可观赏价值	不对周边环境和建筑景观形成消极影响，与相邻建筑和环境协调
2	色调	根据周边环境、厕所建筑主体及建筑形式设定色彩	根据周边环境、厕所建筑主体及建筑形式设定色彩	与环境相协调
3	厕所大门	采用内外开式大门，优质高级，与厕所建筑风格一致，设有防蝇门帘	材质高档，与建筑风格一致，设有防蝇门帘	设计建设合理，材质好，设有防蝇门帘
4	平面布置	男厕大便间、小便间和盥洗室应分室独立设置。盥洗室男女分开	男厕大便间、小便间应分室独立设置。盥洗室男女可共用	大便间、小便间宜分区设置；盥洗室男女可共用
5	管理间	6 m <sup>2</sup> 以上(附属式公共厕所不要求)	5 m <sup>2</sup> 以上(附属式公共厕所不要求)	视条件而定(附属式公共厕所不要求)
6	工具间	1.5m <sup>2</sup> 以上	1.2m <sup>2</sup> 以上	1 m <sup>2</sup> 以上(附属式公共厕所视条件设置)
7	休息厅	内置高档休息座椅(附属式公共厕所可不设)	视条件定(附属式公共厕所可不设)	视条件定(附属式公共厕所可不设)
8	环卫工人休息间	不小于 10 m <sup>2</sup> (附属式公共厕所可不设)	不小于 6 m <sup>2</sup> (附属式公共厕所可不设)	视条件而定(附属式公共厕所可不设)
9	环卫工人淋浴间	不小于 4 m <sup>2</sup> (附属式公共厕所可不设)	1 视条件定(附属式公共厕所可不设)	视条件定(附属式公共厕所可不设)
10	建筑面	平均 6~12 m <sup>2</sup> 设 1 个大	平均 5~10 m <sup>2</sup> 设 1 个大	平均 2~4 m <sup>2</sup> 设 1 个大便厕

	积	便厕位	便厕位	位
11	室内高度	不低于 3.2m (附属式公共厕所随所附属的建筑)	不低于 3m (附属式公共厕所随所附属的建筑)	不低于 2.5m (附属式公共厕所随所附属的建筑)
12	室内顶棚	防潮防腐蚀高级材料吊顶	防潮防腐蚀优质材料吊顶	防潮防腐蚀材料
13	室内墙面	高档大理石、花岗岩或瓷面砖到顶	大理石、花岗岩或其他优质瓷面砖到顶	面砖到顶
14	地面铺装	高档防滑防渗大理石、花岗岩或地面砖, 铺设地砖前需做好防水	优质防滑防渗大理石、花岗岩或地面砖, 铺设地砖前需做好防水	防滑防渗地面砖, 铺设地砖前需做好防水
15	供水	高档耐用管材, 管径 50~90mm, 室内暗敷	优质耐用管材, 管径 50~90mm, 室内暗敷	普通耐用管材, 管径 25~50mm, 宜暗敷
16	地面排水	高档防臭、防堵塞、防干涸、易清理、带水封地漏	优质防臭、防堵塞、防干涸、易清理、带水封地漏	设排水孔入便槽
17	排水	高档耐用排水管 200mm 以上, 带水封	优质耐用排水管 200mm 以上, 带水封	耐用排水管 1600mm 以上, 带水封
18	清洁池	有, 不暴露	有, 不暴露	有
19	采暖	有	视条件定或有防冻防寒措施	视条件定或有防冻防寒措施
20	空调	高档	优质	视条件定
21	换气	换气次数在 5 次/小时以上, 应优先采用自然排风, 保证厕所臭味强度不大于 1 级;	换气次数在 5 次/小时以上, 应优先采用自然排风, 保证厕所臭味强度不大于 1 级;	厕所换气次数在 5 次/小时以上, 应优先采用自然排风, 保证厕所臭味强度不大于 2 级;
22	除臭设	男女厕所各设置一套除	男女厕所各设一套除臭	有处理效果好的除臭装置

	备	臭装置	装置	
23	照明	高档防潮节能 LED 灯, 壁灯, 备有应急灯; 灯光可使用时间与开放时间一致	优质防潮节能 LED 灯, 备有应急灯; 灯光可使用时间与开放时间一致	标准防潮节能 LED 灯, 灯光可使用时间与开放时间一致
24	大便厕位面积	$\geq 1.2 \times 1.4$	$\geq 1.1 \times 1.2$	$\geq 1.1 \times 1.2$
25	大便厕位隔板	防划、防画、防烫、易擦洗、环保的高档新材料, 高 1.8m 以上	防划、防画、防烫、易擦洗、环保的优质材料, 高 1.8m 以上	防划、防画、防烫、易擦洗、环保材料, 高 1.8m 以上
26	大便厕位门	防酸、碱、划、烫的新材料, 高 1.8m 以上, 门锁应能显示有、无人上厕所, 并能由管理人员从外开启	防酸、碱、划、烫的材料, 高 1.8m 以上, 门锁应能显示有、无人上厕所, 并能由管理人员从外开启	防腐耐用材料, 门锁应能显示有、无人上厕所, 高 1.8m 以上
27	大便器	高级坐、蹲 (有水封功能的前冲式) 式独立大便器 (2: 8)。蹲式大便器长度不小于 600mm, 其前沿离门不小于 400mm	优质坐、蹲 (有水封功能的前冲式) 式独立大便器 (1: 9)。蹲式大便器长度不小于 600mm, 其前沿离门不小于 400mm	有水封功能的前冲式蹲便器, 其前沿离门不小于 300mm
28	大便冲水设备	蹲式大便器采用红外感应节水型自动冲水	蹲式大便器采用红外感应节水型自动冲水或者脚踏式冲水	节水手动阀或脚踏阀, 可用集中水箱自控冲水
29	小便站位隔板	防潮、防烫、防腐、易擦洗、环保高级材料, 宽 0.6m, 高 0.8m	防潮、防烫、防腐、易擦洗、环保优质材料, 宽 0.5m, 高 0.8m	视情况定
30	小便	红外感应自动冲水	红外感应自动冲水或脚踏式冲水	手动或脚踏式节水阀

	冲洗设备		踏式	
31	小便器	高档大半挂式	优质大半挂式	不锈钢小便槽或小便斗
32	儿童小便器	有, 小便器底沿距离地面不得超过 30cm	有, 小便器底沿距离地面不得超过 30cm	视条件定
33	无障碍大便器	带扶手架高档坐便器, (视情况与残疾人分设)	带扶手架优质节水型坐便器	带扶手架坐便器
34	无障碍小便器	带不锈钢扶手架的小便站位, 男厕设一个	带不锈钢扶手架的小便站位, 男厕设一个	带扶手架的小便站位, 男厕设一个
35	无障碍厕位呼叫器	有	有	视条件定
36	厕位挂衣钩	每个厕位设一个美观、坚固、耐腐蚀高档挂衣钩, 承重不小于 10kg	每个厕位设一个坚固、耐腐蚀的优质挂衣钩, 承重不小于 10kg	每个厕位设一个坚固耐腐蚀的普通挂衣钩, 承重不小于 10kg
37	手纸架	有, 高档厕纸	有, 优质厕纸	有, 提供厕纸
38	废纸容器	女厕每厕位设一个	女厕每厕位设一个	女厕每厕位设一个
39	洗手盆	带红外感应高级洗手盆, 设儿童专用洗手盆, 深度至少 15cm	带红外感应优质洗手盆, 设儿童专用洗手盆, 深度至少 15cm	洗手盆或洗手池, 视条件设置儿童专用洗手盆
40	冷热水龙头	有	视条件定	无
41	洗手液机	男、女厕各设 1 个	男、女厕各设 1 个	无
42	烘手机	有, 根据厕位数量, 男、	有, 根据厕位数量, 男、	视条件定

	或擦手纸盒	女厕各设 1~2 个或提供纸巾	女厕各设 1 个	
43	面镜	独立式单镜	独立式单镜	通片式面镜
44	坐蹲便器指示牌	有	有	无
45	小便厕位搁物台	有	有	有
46	大便厕位搁物台	有	视条件定	无
47	灭蚊、蝇灯	有	有	视条件定
48	背景音乐	有	视条件定	无
49	第三卫生间	有, 内设无障碍便器、洗手盆及儿童洗手盆、多功能台、婴儿安全座椅、儿童座便垫、儿童小便器、呼叫器、梳妆台	有, 内设无障碍便器、洗手盆及儿童洗手盆、多功能台、婴儿安全座椅、儿童座便垫、儿童小便器、呼叫器、梳妆台	视条件定
50	智能化管理系统	有, 能采集男女如厕人数、各厕位使用状态、能监测温度、湿度、主要电器状态	视条件定	视条件定
51	LED	有, 滚动式或大屏幕式,	有, 滚动式, 能播报使	视条件定

	显示屏	能播报使用者所关心的各类信息	用者所关心的各类信息	
52	无线网络WIFI	有	视条件定	视条件定
53	手机充电桩	视条件定	视条件定	视条件定
54	自动售货机	有	视条件定	视条件定
55	便民充值缴费平台	视条件定	视条件定	视条件定

注：表格中视条件定的内容为推荐性内容，可根据每个公厕的具体条件配置。

表 7-2 旅游厕所的分级及要求

项目		AAA 级	AA 级	A 级
外观	外观特色	外观与周边环境和建筑相协调；能较好烘托当地文化特色	外观与周边环境和建筑相协调；能适当烘托当地文化特色	外观与周边环境和建筑相协调；
	入口设计	入口应注意隐私保护；厕所设大门时，门扇与门框间应防夹手，材质坚固耐用；	入口应注意隐私保护；厕所设大门时，门扇与门框间应防夹手，材质坚固耐用；	入口应注意隐私保护；厕所设大门时，门扇与门框间应防夹手，材质坚固耐用；
	建筑材料	建筑材料应选用环保建筑材料，宜就地取材	建筑材料应选用环保建筑材料，宜就地取材	建筑材料应选用环保建筑材料，宜就地取材
室内	建筑面积	建筑面积不小于 80 m <sup>2</sup>	建筑面积不小于 60 m <sup>2</sup>	建筑面积根据人流量设定
	男女厕	男女厕所应分开设置	男女厕所应分开设置	男女厕所宜分开设置，也可

	位			设立男女通用厕位；
	室内高度	厕所公共空间室内高度不低于 3.2m，附属式厕所按建筑层高；	厕所公共空间室内高度不低于 3.0m，附属式厕所按建筑层高；	厕所公共空间室内高度不低于 2.5m，厕位间净高不低于 1.9m；
	顶棚材料	选用防潮、防腐、易清洁材料；	选用防潮、防腐、易清洁材料；	选用防潮、防腐、易清洁材料；
	墙面材料	墙面应采用防水、防火、易清洁材料；	墙面应采用防水、防火、易清洁材料；	墙面应采用防水、防火、易清洁材料；
	地面铺装	铺装前应做防水，装饰面应采用防滑、防渗、防腐的材料；宜配置地面干燥设备。	铺装前应做防水，装饰面应采用防滑、防渗、防腐的材料；	铺装前应做防水，装饰面应采用防滑、防渗、防腐的材料；
	管线	水、电、暖通等管线宜暗装；	水、电、暖通等管线宜暗装；	水、电、暖通等管线宜暗装；
	管理间	使用面积宜不小于 6.0m <sup>2</sup> ；	使用面积宜不小于 5.0m <sup>2</sup> ；	使用面积宜不小于 4.0m <sup>2</sup> ；
	工具间	使用面积宜不小于 1.5 m <sup>2</sup> ，配置清洁工具。	使用面积宜不小于 1.2 m <sup>2</sup> ，配置清洁工具。	使用面积宜不小于 1.0 m <sup>2</sup> ，配置清洁工具。
	降温取暖	提供降温和取暖设施。	视条件定	无
给水排水	给水	管道内径不小于50mm，	管道内径不小于50mm	管道内径不小于50mm
	排水	直径不小于200mm	直径不小于200mm	直径不小于160mm
	地漏	设置防腐水封地漏	设置防腐水封地漏	设置防腐水封地漏
特殊人员	无障碍设施	配备齐全无障碍设施	配备齐全或部分无障碍设施	视情况而定
	第三卫	应设置第三卫生间	应设置第三卫生间	条件允许的情况下厕所设

群使用设施	生间			置第三卫生间
厕位	厕位比例	厕位比例应接近2:3; 坐蹲位比例宜不小于1:5	厕位比例应接近2:3; 坐蹲位比例宜不小于1:5	厕位比例应接近2:3; 坐蹲位比例宜不小于1:5, 男女通用厕位的厕所每座厕所宜不少于一个座位;
	厕位尺寸及配置	蹲坐厕位不低于长1.2m, 宽0.9m; 内开门厕位不低于长1.4m, 宽1.0m; 小便器间距应不小于0.8m	蹲坐厕位不低于长1.2m, 宽0.9m; 内开门厕位不低于长1.4m, 宽1.0m; 小便器间距应不小于0.75m	蹲坐厕位不低于长1.2m, 宽0.9m; 内开门厕位不低于长1.4m, 宽1.0m; 小便器间距应不小于0.7m
卫生器具	蹲坐便器	宜选择陶瓷便器; 采用感应式或机械式冲洗	宜选择陶瓷便器; 采用感应式或机械式冲洗	宜选择陶瓷便器; 采用感应式或机械式冲洗
	辅助设施	每个厕位内设手纸盒、废弃纸收集容器、扶手、挂衣钩	每个厕位内设手纸盒、废弃纸收集容器、扶手、挂衣钩	每个厕位内设手纸盒、废弃纸收集容器、扶手、挂衣钩
	小便器	瓷制半挂式小便器, 隔板宽不小于0.45m, 高不小于0.8m, 宜采用感应式或机械式冲洗	瓷制半挂式小便器, 隔板宽不小于0.45m, 高不小于0.8m, 宜采用感应式或机械式冲洗	瓷制半挂式小便器, 隔板宽不小于0.45m, 高不小于0.8m, 宜采用感应式或机械式冲洗
	洁手设	选用品牌洗手盆和龙头、洗	选用品牌洗手盆和龙	配备洗手盆和龙头、洗手液

环境要求	备	手液容器和干手设备,	头、洗手液容器和干手设备,	容器和干手设备,
	换气	厕所换气次数在5次/h以上	厕所换气次数在5次/h以上	厕所换气次数在5次/h以上
	采光	通风、采光面积之和与地面面积比不宜小于1:8。	通风、采光面积之和与地面面积比不宜小于1:8。	通风、采光面积之和与地面面积比不宜小于1:8。
	照明	室内照度不低于100lx,。	室内照度不低于100lx,。	室内照度不低于75lx,
	气味	厕所臭味强度不大于2级	厕所臭味强度不大于1级	厕所臭味强度不大于1级
	宣传饰品	布置宣传文明如厕的装饰品	布置宣传文明如厕的装饰品	布置宣传文明如厕的装饰品
标识	厕所标牌	标识牌齐备且表述准确	标识牌齐备且表述准确	标识牌齐备且表述准确
	厕门标牌	按标准配备	按标准配备	按标准配备
	第三卫生间标牌	除满足正常人员的识别需求外, 宜考虑盲人的需求。	除满足正常人员的识别需求外, 宜考虑盲人的需求。	除满足正常人员的识别需求外, 宜考虑盲人的需求。

### 三、公厕布局形式

公共厕所根据建筑形式分为独立式公共厕所和附属式公共厕所, 不能移动。此类公共厕所在冬季保温、如厕环境和舒适度等方面具有明显的优点。公厕按照平面布局形式可分为整体式布局、模块式布局、独立式布局三类。

1) 整体式布局: 平面布局紧凑, 用地利用率高;

- 2) 模块式布局：平面布局灵活性较大，对用地面积的适应性好；
- 3) 独立式布局：平面布局简单，独立成间，无视男女均可使用，方便灵活。



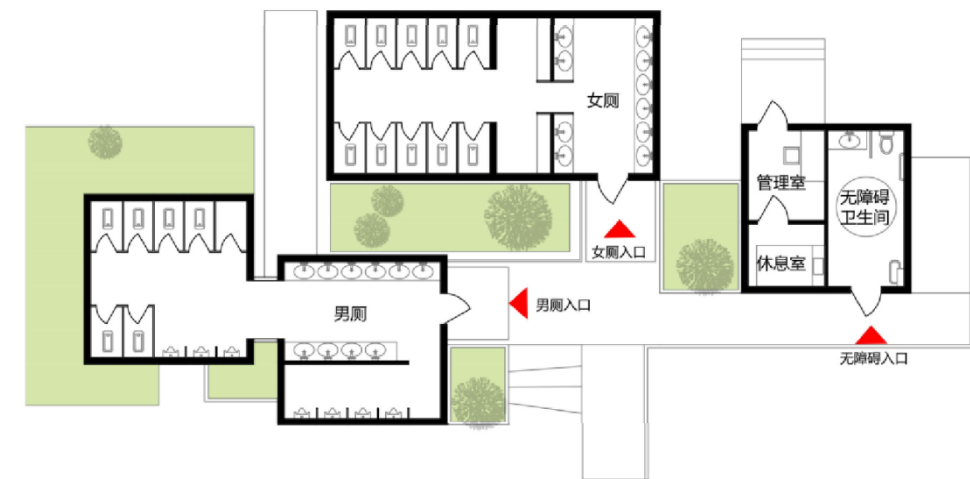
整体式布局公厕效果图



整体式布局公厕平面图



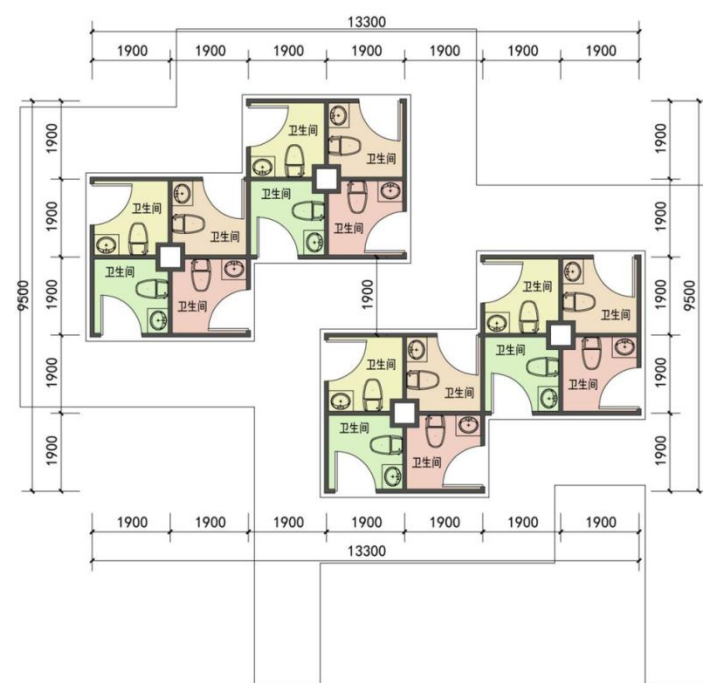
模块式布局公厕效果图



模块式布局公厕平面图



独立式布局公厕效果图



独立式布局公厕平面图

## 四、公厕风貌引导

### 1、造型

造型是体现公厕单体个性和环境的关键，也是美化性的根本。中心城区公厕造型可以考虑以新颖别致、线条流畅的现代造型和美观大方、特点鲜明的仿古造型为特色。

### 2、尺度

公厕建筑的占地大小、高低比例、建筑轮廓、开合角度、线条圆润流畅程度、过渡衔接是否自然等，都是公厕建筑与周围环境及群体建筑和谐与否的标志。建设时应严格按照各类公厕的建设标准控制其建筑面积、空间高度、室内开间大小等尺度要素。

### 3、风格

现代风格的公厕适合布置在居住区、商业区、广场、交通集散点等区域，该风格力求立面简单、表现大方、造型新颖，应与周边城市建筑风格紧密联系，并以现代简约派为主。

仿古风格的公厕适合布置在旅游景区、公园、旅游沿线、乡村旅游点等区域，乐山中心城区公厕可结合当地老城文化、沫若文化、川西特色等要素设计，塑造出表现乐山传统、历史、文化、观念等因素的独特风格。

### 4、色彩

现代风格通常采用黑、红、灰、金钢架和玻璃塑造，以大色块的对比、反差、节奏、韵律表现手法为主，表现浓淡得体、观感自然。

仿古风格通常采用青砖、灰瓦、白墙、木质装饰等川西元素塑造，以小色块、碎色块的拼接表现手法为主，表现古朴厚重、雅致恬淡。

#### ◆ 现代风格公厕外观效果示意





◆ 仿古风格公厕外观效果示意





## 第八章 公厕建设环境保护

公厕建设对环境的影响主要分为施工期间对环境的影响及运行期间对环境的影响。公厕规划建设必须依据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国水污染防治法》、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》、《建设项目环境保护管理条例》（国务院第 253 号令）、《建设项目环境保护设计规定》国环（87）第 2 号文、《大气污染综合排放标准》（GB16297—1996）、《环境空气质量标准》（GB3095-1996）、《城市区域环境噪声标准》（GB3096-93）以及乐山市相关法规，对各类公厕施工期间和建成后可能使环境受到的污染因素，采取合理可行的环境保护措施。

### 一、环境影响分析

#### 1、施工期间环境影响分析

各类公厕在建设期需使用一定量的车辆和施工机械，对环境的影响主要表现在以下几个方面：

##### 1) 噪声

在施工期间产生的噪声对环境有一定影响，由于施工机具（推土机、挖掘机、搅拌机、振动棒、电锯、震动棒和运输车辆等）在使用过程中将产生较大噪声，其声源达 80—100dB(A)。

##### 2) 扬尘

施工期间会产生扬尘，产生扬尘的作业主要有土地平整、打桩、开挖、回填、

道路浇注、建材运输、露天堆放、装卸和搅拌等过程，尤其在气候干燥、风力较大的天气下会尘土飞扬污染空气，影响该地区大气环境质量。施工期间产生的弃土在运输过程中会产生扬尘，对周围环境也会造成影响。

##### 3) 固体废弃物

各类公厕在建设期和使用期都会产生固体废弃物，包括在建设期将产生大量的建筑垃圾和施工的众多劳动力的生活垃圾，长期堆放会影响市容，并影响施工区域的卫生环境。

### 2、运行阶段环境影响分析

#### 1) 水污染源

排出污水的污染源主要为粪便和尿液。

#### 2) 垃圾污染源

垃圾为便后卫生纸。该垃圾含有大量的病原微生物等有害物质，处理不当将会引起空气、水源和土壤的污染，极易造成传染病的感染和流行，对社会人群带来危害。

#### 3) 噪声污染源

噪声污染源主要来自公厕建设时配套安装的机械设备，如水泵、空调机等发动机及排气噪声。

表 8-1 公厕运行阶段主要噪声源源强 单位：dB(A)

编号	设备名称	噪声源强	噪声防治措施	治理后声压级
1	水泵	80	利用项目区树木、其它建筑物隔离，并采	65
2	风机	80	取隔声、吸声、减震等措施	65

## 二、环境保护措施

对环境的保护措施主要分为施工期间的环境保护措施及运行期间的环境保护措施。

### 1、施工期间的环境保护措施

#### 1) 噪声的治理措施

首先，减少使用高噪声设备和减少人为噪声，并在施工过程中，在施工机具噪声源上采取一系列消声、减震措施加以解决；

其次，合理安排施工时间，杜绝夜间施工，以免影响居民休息；

第三，在施工现场周围设立较高的临时围墙，以减少噪声对周围环境的影响。

#### 2) 扬尘的治理措施

首先，施工场地定期洒水，防止浮尘产生；

其次，施工场地内运输道路及时清扫和冲洗，减少汽车行驶扬尘；

第三，施工期间产生的弃土在运输过程中用苫布覆盖，以免产生扬尘；

第四，避免起尘材料露天堆放。

#### 3) 固体废弃物的治理措施

固体废弃物包括建筑垃圾和生活垃圾。施工时有少量的建筑垃圾如碎砖块、泥土、废木料等；生活垃圾主要是施工工人废弃物品，对于固体废物应集中堆放及时清理，防止露天长期堆放。固体废弃物的处理优先考虑资源的再利用，减少对环境的污染。不可回收的废弃物与生活垃圾等，要定期用专用的封闭垃圾车辆，将其运往城市指定的垃圾点进行处理，不会对周围环境产生不利影响。

### 2、运行期间的环境保护措施

#### 1) 粪便、尿液治理措施

粪便、尿液经水冲洗后直接排入城市污水管网，无外溢、无气味，对环境不会造成污染。

#### 2) 垃圾污染源的治理措施

公厕在使用期间所产生的垃圾采取由专业负责人分类收集、密闭储存、定期清运，由公厕清洁员专门负责清运。

## 第九章 保障措施建议

### 一、政策保障措施

#### 1、研究出台配套法律法规

制订与公共厕所相关的法律法规规范公厕建设要求和服务标准，加强公共厕所管理，促进公厕服务的规范化、标准化，以法律的形式规范公厕建设要求和服务标准，加强公共厕所管理。

#### 2、推行责任制，签订责任状

全面推行公厕专人管理制度，提高公厕管理水平。尤其应加强公厕免费开放后的管理，确保“免费不降质”、“免费不免责”。按照属地管理原则，要求各公厕产权单位或管理单位签订责任状，明确责任范围，实行考核和问责。

### 3、建立督查机制

一是按照属地管理原则，加强监督检查；二是各系统各部门做好本系统本部门监督检查工作；三是卫生环境综合整治部门加强明察暗访，对重点区域公厕进行督查督办。形成以政府为主、系统、部门配合、督查督办的多层次监督检查机制。

## 二、管理保障措施

1、鼓励通过市场竞标，将公厕卫生保洁、维护管理工作推向市场，实行专人专职保洁维护；同时由环卫主管部门对公厕保洁管理进行量化考核，实行明查与暗访相结合、专项检查 and 综合检查相结合等方式，以量化考核的结果作为支付服务费的主要依据。

2、建立健全规章制度，使管理工作逐步走上规范化、制度化轨道，明确公厕管理单位（业主）的责任。

3、城市公厕在适当的距离（100-150m）范围内应设置明显的标志，便于使用者寻找。

4、公厕保洁作业应及时做到干净整洁、设施完好、服务优质、群众满意。

5、公厕保洁责任单位应建立健全责任制。

6、建立和健全公厕管理工作检查考核制度。

## 三、投资保障措施

### 1、按计划实施

中心城区的公共厕所建设由市人民政府统筹进行实施，市环境卫生部门负责具体操作。将城市建成区中需新建、改建公共厕所资金列入市财政预算，并按轻重缓急纳入近、远期新建或改建计划。

### 2、公厕建设、改造工作实行属地管理。

新建、改建资金由市财政列出专项资金负责落实，并实行产权单位负责制。产权单位无力改造或无主公共厕所，由市政府负责。

### 3、建立公厕建设和改造的激励、扶持机制。

从2017年起，每年由市政府安排一定数额的公厕专项奖励资金，采取以奖代补方式，对公厕建设和改造工作得力，成效显著的部门、单位和系统给予适当奖励。

4、各类公厕应当方便公众使用，旅游景区、主要通道的公厕应免费对外开放。鼓励公厕经营单位通过广告等方式合理创收，以补充公厕运行维护经费的不足。

## 四、宣传教育

1、利用报刊、电视、电台广泛宣传城市公厕管理的政策、法规及具体措施。

2、各新闻媒体等单位加大文明如厕的宣传，在方便市民和游客如厕的基础上，规范如厕不文明行为。加强全民公厕文明意识教育，提高全民的文明水平。加强对公厕管理法规中有关惩处条款的宣传，说明违反有关法规的相应后果。用专业

法规制约、规范人们的社会行为。

3、出版《乐山市公厕地图》，把干净、文明、整洁、适用的公厕准确地标识在地图上，免费提供给市民和游客；并将《公厕文明守则》一并印制，对广大市民和游客进行宣传教育。

4、建立公厕引导系统。逐步建立公厕地理信息管理系统，合理选点设置引导标志。引导公众通过引导牌、引导地图、信息查询系统等多种媒介获知公厕信息。

5、加强规划落地。在规划批准以后，各相关部门会同环卫部门，按照公共厕所选址布点规划，落实具体地块，报市住建局和市环卫局会审。

6、明确责任单位。总体规划的实施和推进在市主管部门牵头下，由市环卫局具体负责。

7、建立和健全网格化管理体制。加强公共厕所的日常使用和维护管理，未经允许不得移作他用或擅自改变使用功能。

8、鼓励经营单位向社会开放自用厕所，有关部门应予政策扶持。开发项目附建全天对外开放公共厕所的，建议不计入容积率计算。

## 小结

公共厕所的规划建设，是关乎广大市民日常生活的民生公益事业，是“情为民所系，利为民所谋，权为民所用”的责任政府所必须履行的职责和义务，其建设水平体现一个地区物质文明、精神文明和经济社会发展的总体水平。

为了进一步满足市民的日常生活需求，按照以人为本的原则，落实网格化管理的要求，建立完善的社会服务体系和城市生活配套设施，以适应乐山建设“国际旅游目的地”以及“城市双创”、宜居城市的要求。

当前，市委、市政府正在带领我们举全市之力全面推进“国际旅游目的地”的建设。“小厕所反映的是大问题、大事情和大形象。”无论是政府的公共管理部门、社会各单位以及广大民众都要严格、认真履行好各自的职责和义务，积极投身到城市公共厕所建设行动中来。建设一流的如厕环境，政府和社会的大力投入和严格管理自然必不可少，而人人养成健康、文明的卫生习惯则更为重要。从现在做起、从我做起、从身边的小事做起，乐山建设国际旅游目的地、山水园林宜居城市的发展要求的基础就会更为牢固，所确定的战略目标就会在我们一步一个脚印的努力奋斗中全部实现。

## 附表

表1 主城区 2017-2030 年公厕规划布点一览表

序号	位置	所属用地	建设性质	厕所类别	用地面积(m <sup>2</sup> )	拟建设等级	旅游公厕等级	管理形式
ZC001	老城片区	绿地	改建	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC002	老城片区	居住用地	改建	独立	62	三类	A	独立管理
ZC003	老城片区	绿地	改建	独立	55	三类	A	独立管理
ZC004	老城片区	商业用地	改建	独立	45	三类	A	独立管理
ZC005	老城片区	商业用地	改建	独立	84	三类	A	独立管理
ZC006	老城片区	商业用地	改建	独立	35	三类	A	独立管理
ZC007	老城片区	绿地	新建	独立	120	一类	AAA	独立管理
ZC008	老城片区	居住用地	改建	独立	50	三类	A	独立管理
ZC009	老城片区	教育用地	改建	独立	23	三类	A	独立管理
ZC010	老城片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AAA	独立管理
ZC011	老城片区	商业用地	新建	附建	60	三类	AAA	委托管理
ZC012	老城片区	商业用地	改建	独立	55	三类	A	独立管理
ZC013	老城片区	居住用地	改建	附建	32	三类	A	委托管理
ZC014	老城片区	绿地	改建	附建	68	二类	AA	委托管理
ZC015	老城片区	公共服务设施用地	改建	独立	44	三类	A	独立管理
ZC016	老城片区	绿地	改建	独立	52	三类	A	独立管理
ZC017	老城片区	居住用地	改建	独立	82	三类	A	独立管理
ZC018	老城片区	居住用地	改建	附建	420	三类	A	委托管理
ZC019	老城片区	公共服务设施用地	改建	附建	35	三类	A	委托管理
ZC020	老城片区	居住用地	改建	独立	29	三类	A	独立管理
ZC021	老城片区	绿地	改建	独立	66	三类	A	独立管理
ZC022	老城片区	广场用地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC023	老城片区	商业用地	改建	附建	30	三类	A	委托管理
ZC024	老城片区	居住用地	改建	附建	44	三类	A	委托管理
ZC025	老城片区	居住用地	改建	附建	37	三类	A	委托管理
ZC026	老城片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理

ZC027	老城片区	绿地	改建	独立	120	一类	AAA	独立管理
ZC028	老城片区	居住用地	改建	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC029	老城片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC030	老城片区	公用设施用地	改建	附建	71	三类	A	委托管理
ZC031	老城片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC032	老城片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC033	老城片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC034	柏杨坝片区	公用设施用地	改建	附建	34	三类	A	委托管理
ZC035	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC036	柏杨坝片区	居住用地	改建	独立	43	三类	A	独立管理
ZC037	柏杨坝片区	居住用地	新建	独立	120	一类	AAA	独立管理
ZC038	柏杨坝片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC039	柏杨坝片区	居住用地	改建	独立	50	三类	A	独立管理
ZC040	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC041	柏杨坝片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC042	柏杨坝片区	居住用地	改建	独立	32	三类	A	独立管理
ZC043	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	96	一类	AAA	独立管理
ZC044	柏杨坝片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC045	柏杨坝片区	交通设施用地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC046	柏杨坝片区	商业用地	改建	独立	41	三类	A	独立管理
ZC047	柏杨坝片区	交通设施用地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC048	柏杨坝片区	商业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC049	柏杨坝片区	居住用地	改建	独立	52	三类	A	独立管理
ZC050	柏杨坝片区	商业用地	改建	独立	43	三类	A	独立管理
ZC051	柏杨坝片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC052	柏杨坝片区	居住用地	改建	独立	33	三类	A	独立管理
ZC053	柏杨坝片区	居住用地	改建	独立	42	三类	A	独立管理
ZC054	柏杨坝片区	居住用地	改建	附建	44	三类	A	委托管理
ZC055	柏杨坝片区	居住用地	改建	附建	44	三类	A	委托管理
ZC056	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC057	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	124	一类	AAA	独立管理
ZC058	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	124	一类	AAA	独立管理
ZC059	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC060	柏杨坝片区	居住用地	改建	独立	132	三类	A	独立管理
ZC061	柏杨坝片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC062	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	160	一类	AAA	独立管理
ZC063	柏杨坝片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理

ZC064	柏杨坝片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC065	柏杨坝片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC066	柏杨坝片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC067	柏杨坝片区	绿地	改建	独立	49	三类	A	独立管理
ZC068	柏杨坝片区	商业用地	改建	独立	102	三类	A	独立管理
ZC069	柏杨坝片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC070	通江片区	居住用地	新建	附建	60	三类	A	委托管理
ZC071	通江片区	居住用地	新建	附建	60	三类	A	委托管理
ZC072	通江片区	绿地	改建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC073	通江片区	居住用地	新建	独立	170	一类	AAA	独立管理
ZC074	通江片区	居住用地	新建	附建	60	三类	A	委托管理
ZC075	通江片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC076	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC077	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC078	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC079	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC080	通江片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC081	通江片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC082	通江片区	居住用地	改建	独立	72	三类	A	独立管理
ZC083	通江片区	商业用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC084	通江片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC085	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC086	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC087	通江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC088	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC089	通江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC090	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC091	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC092	通江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC093	通江片区	居住用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC094	通江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC095	蟠龙片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC096	蟠龙片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC097	蟠龙片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC098	蟠龙片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC099	蟠龙片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC100	蟠龙片区	商业用地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理

ZC101	蟠龙片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC102	蟠龙片区	交通设施用地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC103	青江片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC104	青江片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC105	青江片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC106	青江片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC107	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC108	青江片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC109	青江片区	绿地	改建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC110	青江片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC111	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC112	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC113	青江片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC114	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC115	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC116	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC117	青江片区	广场用地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC118	青江片区	商业用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC119	青江片区	商业用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC120	青江片区	商业用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC121	青江片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC122	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC123	青江片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC124	青江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC125	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC126	青江片区	商业用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC127	青江片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC128	青江片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC129	青江片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC130	青江片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC131	青江片区	绿地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC132	青江片区	绿地	新建	独立	60	三类	A	独立管理
ZC133	青江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC134	青江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC135	青江片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC136	青江片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC137	肖坝片区	绿地	改建	独立	80	二类	AA	独立管理

ZC138	肖坝片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC139	肖坝片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC140	肖坝片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC141	肖坝片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC142	肖坝片区	商业用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC143	肖坝片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC144	肖坝片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC145	肖坝片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC146	肖坝片区	居住用地	改建	独立	102	一类	AAA	独立管理
ZC147	肖坝片区	交通设施用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC148	肖坝片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC149	肖坝片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC150	肖坝片区	广场用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC151	肖坝片区	商务设施用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC152	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC153	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC154	绿心片区	商业用地	改建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC155	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC156	绿心片区	商业用地	改建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC157	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC158	绿心片区	绿地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC159	绿心片区	绿地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC160	绿心片区	绿地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC161	绿心片区	绿地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC162	绿心片区	绿地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC163	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC164	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC165	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC166	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC167	绿心片区	商业用地	改建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC168	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC169	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC170	绿心片区	商业用地	改建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC171	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC172	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC173	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC174	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理

ZC175	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC176	绿心片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC177	绿心片区	绿地	改建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC178	棉竹片区	商业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC179	棉竹片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC180	棉竹片区	居住用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC181	棉竹片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC182	棉竹片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC183	棉竹片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC184	棉竹片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC185	棉竹片区	商务设施用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC186	棉竹片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC187	棉竹片区	商业用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC188	棉竹片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC189	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC190	苏稽片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC191	苏稽片区	绿地	新建	独立	60	三类	A	独立管理
ZC192	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC193	苏稽片区	教育用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC194	苏稽片区	教育用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC195	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC196	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC197	苏稽片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC198	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC199	苏稽片区	居住用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC200	苏稽片区	教育用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC201	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC202	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC203	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC204	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC205	苏稽片区	教育用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC206	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC207	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC208	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC209	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC210	苏稽片区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理
ZC211	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理

ZC212	苏稽片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC213	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	二类	AA	独立管理
ZC214	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	二类	AA	独立管理
ZC215	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC216	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC217	苏稽片区	服务设施用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC218	苏稽片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC219	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC220	苏稽片区	商业用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC221	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	二类	AA	独立管理
ZC222	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	二类	AA	独立管理
ZC223	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC224	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC225	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC226	苏稽片区	广场用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC227	苏稽片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC228	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC229	苏稽片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC230	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC231	苏稽片区	广场用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC232	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC233	苏稽片区	商业用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC234	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC235	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC236	苏稽片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC237	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC238	苏稽片区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理
ZC239	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC240	苏稽片区	居住用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC241	苏稽片区	广场用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC242	苏稽片区	居住用地	新建	附建	60	三类	A	委托管理
ZC243	苏稽片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC244	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC245	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC246	苏稽片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC247	苏稽片区	绿地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC248	苏稽片区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理

ZC249	水口片区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理
ZC250	水口片区	广场用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC251	水口片区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理
ZC252	水口片区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理
ZC253	水口片区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理
ZC254	水口片区	绿地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC255	水口片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC256	水口片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC257	水口片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC258	水口片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC259	水口片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC260	水口片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC261	水口片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC262	水口片区	居住用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC263	水口片区	工业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC264	水口片区	工业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC265	水口片区	工业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC266	水口片区	工业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC267	水口片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC268	水口片区	广场用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC269	高新区	居住用地	新建	附建	60	三类	A	委托管理
ZC270	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC271	高新区	绿地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC272	高新区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC273	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC274	高新区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC275	高新区	绿地	新建	独立	60	三类	A	独立管理
ZC276	高新区	绿地	新建	独立	60	三类	A	独立管理
ZC277	高新区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC278	高新区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC279	高新区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC280	高新区	商业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC281	高新区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC282	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC283	高新区	广场用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC284	高新区	绿地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC285	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理

ZC286	高新区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC287	高新区	绿地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC288	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC289	高新区	居住用地	新建	附建	80	二类	AA	委托管理
ZC290	高新区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC291	高新区	居住用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC292	高新区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC293	高新区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC294	高新区	商业用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC295	高新区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC296	高新区	绿地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC297	高新区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC298	高新区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC299	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC300	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC301	高新区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC302	高新区	居住用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC303	高新区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC304	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC305	高新区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC306	高新区	商务设施用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC307	高新区	交通设施用地	新建	独立	100	一类		独立管理
ZC308	高新区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC309	高新区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC310	高新区	绿地	新建	独立	60	三类		独立管理
ZC311	高新区	商业用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC312	高新区	商务设施用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC313	高新区	商业用地	新建	独立	170	一类	AAA	独立管理
ZC314	高新区	居住用地	新建	独立	170	一类	AAA	独立管理
ZC315	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC316	高新区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC317	高新区	交通设施用地	新建	附建	100	一类	AAA	独立管理
ZC318	高新区	绿地	新建	附建	100	一类		独立管理
ZC319	高新区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC320	高新区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC321	东岸片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC322	东岸片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理

ZC323	东岸片区	服务设施用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC324	东岸片区	绿地	新建	附建	100	一类	AAA	独立管理
ZC325	东岸片区	交通设施用地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
ZC326	东岸片区	居住用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC327	东岸片区	绿地	新建	独立	170	一类	AAA	独立管理
ZC328	东岸片区	居住用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC329	东岸片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC330	东岸片区	居住用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC331	东岸片区	商业用地	新建	附建	100	一类	AAA	委托管理
ZC332	牟子片区	绿地	新建	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC333	牟子片区	居住用地	新建	附建	80	二类		委托管理
ZC334	牟子片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC335	牟子片区	绿地	新建	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC336	牟子片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC337	牟子片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC338	牟子片区	绿地	新建	独立	80	一类	AAA	独立管理
ZC339	牟子片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC340	牟子片区	绿地	新建	独立	80	二类		独立管理
ZC341	牟子片区	体育用地	新建	附建	100	一类		委托管理
ZC342	牟子片区	商业用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC343	牟子片区	居住用地	新建	附建	60	三类		委托管理
ZC344	水口片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
ZC345	水口片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理

表 2 沙湾区 2017-2030 年公厕规划布点一览表

序号	位置	所属用地	建设性质	厕所类别	用地面积 (m <sup>2</sup> )	拟建设等级	旅游公厕等级	管理形式
SW001	沙湾老城区	绿地	新建	独立	80	三类	A	独立管理
SW002	沙湾老城区	绿地	新建	独立	120	二类		独立管理
SW003	沙湾老城区	绿地	新建	独立	100	二类		独立管理
SW004	沙湾老城区	商业用地	改建	附建	80	三类		委托管理
SW005	沙湾老城区	商业用地	改建	附建	100	二类	AA	委托管理
SW006	沙湾老城区	广场用地	新建	独立	170	一类		独立管理
SW007	沙湾老城区	绿地	改建	独立	80	三类	A	独立管理
SW008	沙湾老城区	广场用地	新建	独立	170	一类	AAA	独立管理
SW009	沙湾老城区	商业用地	改建	附建	80	二类	AA	独立管理
SW010	沙湾老城区	商业用地	改建	独立	80	三类		委托管理
SW011	沙湾老城区	绿地	改建	附建	80	三类		独立管理
SW012	沙湾老城区	交通设施用地	新建	独立	80	三类		委托管理
SW013	沙湾老城区	绿地	改建	附建	80	三类		独立管理
SW014	沙湾老城区	商务设施用地	改建	附建	100	三类	A	委托管理
SW015	沙湾老城区	交通设施用地	新建	独立	80	三类	A	委托管理
SW016	沙湾老城区	居住用地	新建	附建	80	三类	A	委托管理
SW017	沙湾老城区	绿地	新建	独立	80	三类	A	独立管理
SW018	沙湾老城区	商业用地	新建	独立	100	三类	A	委托管理
SW019	沙湾老城区	绿地	新建	附建	80	二类	AA	独立管理
SW020	沙湾老城区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
SW021	沙湾老城区	绿地	新建	独立	80	三类	A	独立管理
SW022	沙湾老城区	广场用地	新建	独立	120	一类	AAA	独立管理
SW023	沫东片区	广场用地	新建	独立	140	二类	AA	独立管理
SW024	沫东片区	绿地	新建	独立	80	三类	A	独立管理
SW025	沫东片区	绿地	新建	独立	100	一类	AAA	独立管理
SW026	沫东片区	交通设施用地	新建	独立	80	三类	A	委托管理
SW027	沫东片区	体育用地	新建	独立	170	二类		委托管理
SW028	沫东片区	绿地	新建	独立	80	三类	A	委托管理
SW029	沫东片区	交通设施用地	新建	独立	80	三类	A	委托管理
SW030	沫东片区	绿地	新建	独立	80	三类	A	独立管理
SW031	嘉农片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
SW032	嘉农片区	广场用地	新建	独立	80	三类	A	独立管理
SW033	嘉农片区	广场用地	新建	独立	100	三类	A	独立管理
SW034	嘉农片区	交通设施用地	新建	独立	80	三类		委托管理

SW035	嘉农片区	绿地	新建	独立	80	三类	A	独立管理
SW036	嘉农片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
SW037	嘉农片区	交通设施用地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理
SW038	沫东片区	绿地	新建	独立	80	二类	AA	独立管理

表3 五通桥区 2017-2030 年公厕规划布点一览表

序号	位置	所属用地	建设性质	厕所类别	用地面积 (m <sup>2</sup> )	拟建设等级	旅游公厕等级	管理形式
WT001	冠英片区	公园绿地	新建	独立	80	二类		委托管理
WT002	冠英片区	停车场	新建	独立	100	二类		委托管理
WT003	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT004	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT005	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT006	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT007	冠英片区	广场	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT008	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT009	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT010	冠英片区	商业用地	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT011	冠英片区	公园绿地	新建	独立	80	二类		委托管理
WT012	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT013	冠英片区	娱乐康体用地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT014	冠英片区	公园绿地	新建	独立	80	二类		委托管理
WT015	冠英片区	广场	新建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT016	冠英片区	停车场	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT017	冠英片区	停车场	新建	独立	170	一类	AAA	委托管理
WT018	冠英片区	公园绿地	新建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT019	冠英片区	停车场	新建	独立	100	二类	AA	委托管理
WT020	冠英片区	广场	新建	独立	170	一类	AAA	委托管理
WT021	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT022	冠英片区	商务用地	新建	独立	80	二类		委托管理
WT023	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT024	冠英片区	停车场	新建	独立	100	二类		委托管理
WT025	冠英片区	停车场	新建	独立	100	二类		委托管理
WT026	冠英片区	商业用地	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT027	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT028	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT029	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT030	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT031	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT032	冠英片区	停车场	新建	独立	100	二类		委托管理
WT033	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT034	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管

WT035	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT036	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT037	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT038	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT039	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT040	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT041	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT042	冠英片区	停车场	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT043	冠英片区	广场	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT044	冠英片区	停车场	新建	独立	100	二类		委托管理
WT045	冠英片区	商务用地	新建	附建	80	二类		自管
WT046	冠英片区	商业用地	新建	附建	150	一类		自管
WT047	冠英片区	公园绿地	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT048	冠英片区	公园绿地	新建	独立	80	二类		委托管理
WT049	冠英片区	停车场	新建	独立	150	一类		委托管理
WT050	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT051	冠英片区	商业用地	新建	附建	100	一类		自管
WT052	冠英片区	商业用地	新建	附建	60	二类		自管
WT053	冠英片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT054	牛华片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT055	牛华片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT056	牛华片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT057	牛华片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT058	牛华片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT059	牛华片区	居住用地	改建	独立	60	二类	AA	委托管理
WT060	牛华片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT061	牛华片区	商业用地	新建	附建	100	一类	AAA	自管
WT062	牛华片区	商业用地	新建	附建	100	一类		自管
WT063	竹根片区	交通枢纽用地	新建	独立	170	一类		委托管理
WT064	竹根片区	居住用地	改建	独立	60	二类	AAA	委托管理
WT065	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT066	竹根片区	居住用地	改建	独立	60	二类	AA	委托管理
WT067	竹根片区	商业用地	新建	附建	100	一类	AAA	自管
WT068	竹根片区	公园绿地	新建	独立	100	一类		委托管理
WT069	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT070	竹根片区	行政办公用地	新建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT071	竹根片区	商业用地	新建	附建	100	一类		自管
WT072	竹根片区	居住用地	改建	独立	60	二类	AA	委托管理
WT073	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT074	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管

WT075	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT076	竹根片区	行政办公用地	改建	独立	80	二类		委托管理
WT077	竹根片区	居住用地	改建	独立	60	二类	AA	委托管理
WT078	竹根片区	行政办公用地	改建	独立	100	一类		委托管理
WT079	竹根片区	绿地	新建	独立	80	二类		委托管理
WT080	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT081	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT082	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT083	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT084	竹根片区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT085	竹根片区	旅游度假用地	新建	附建	150	一类		自管
WT086	杨柳片区	公园绿地	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT087	杨柳片区	公园绿地	新建	独立	150	一类	AAA	委托管理
WT088	杨柳片区	公园绿地	新建	独立	170	一类	AAA	委托管理
WT089	杨柳片区	商业用地	改建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT090	杨柳片区	商业用地	改建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT091	杨柳片区	商业用地	新建	附建	80	二类	AA	自管
WT092	杨柳片区	商业用地	改建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT093	杨柳片区	商业用地	新建	附建	80	二类	AA	自管
WT094	杨柳片区	商业用地	改建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT095	杨柳片区	广场	改建	独立	100	一类	AAA	委托管理
WT096	杨柳片区	教育用地	新建	附建	80	二类	AA	自管
WT097	杨柳片区	居住用地	改建	独立	60	二类	AA	委托管理
WT098	杨柳片区	商业用地	改建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT099	杨柳片区	商业用地	改建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT100	杨柳片区	商业用地	新建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT101	工业新区	工业用地	新建	独立	60	二类		委托管理
WT102	工业新区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT103	工业新区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT104	工业新区	工业用地	新建	独立	60	二类		委托管理
WT105	工业新区	公园绿地	新建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT106	工业新区	工业用地	新建	独立	60	二类		委托管理
WT107	工业新区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT108	工业新区	公园绿地	新建	独立	150	一类		委托管理
WT109	工业新区	广场	新建	独立	80	二类		委托管理
WT110	工业新区	停车场	新建	独立	80	二类		委托管理
WT111	工业新区	居住用地	新建	附建	60	二类		自管
WT112	工业新区	广场	新建	独立	80	二类	AA	委托管理
WT113	工业新区	停车场	新建	独立	80	二类		委托管理
WT114	工业新区	居住用地	新建	独立	60	二类	AA	委托管理

WT115	工业新区	工业用地	新建	附建	60	二类		自管
WT116	工业新区	居住用地	新建	附建	60	二类	AA	自管
WT117	工业新区	停车场	新建	独立	80	二类	AA	委托管理